

INFORME N° 198-2000-AGN-OGAJ

A : **Dra. Aida Mendoza Navarro**
Jefa Institucional

DE : **Dr. Lizardo Pasquel Cobos**
Director General de la OGAJ-AGN

ASUNTO : **Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentado por don MARIO R. RAMIREZ GUILLEN.**

REFERENCIA : **Expediente N° 168-2000-AGN-OGAJ.**
Registro N° 003110

FECHA : **Lima, setiembre 05 de 2,000.**

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

- 1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por el recurrente, conforme acredita en autos.



2) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE** la regularización de la Escritura Pública de **COMPRA VENTA**, que obra en los registros del Ex-Notario Ernesto Velarde Arenas, que otorga **COMPAÑIA AGRICOLA PALAO SOCIEDAD ANONIMA**, representada por don **Duilio Nicolini** y don **Tulio Vicente Nicolini**; a favor de don **MARIO ROGELIO RAMIREZ GUILLEN**, con fecha 13 de setiembre de 1983, folio 13,801 del Protocolo N° 720 y consta de 05 fojas útiles; se nota que **FALTA FIRMA Y GENERALES DE LEY** de los representantes de la Compañía Agrícola Palao S.A. (folio 13,801 vuelta); **COMPLETAR ESPACIOS VACIOS**, respecto a número de Libreta Tributaria y Poder inscrito que autoriza a los representantes de la Compañía Agrícola Palao S.A. (folio 13,801 vuelta), y la **FIRMA DEL EX -NOTARIO** referido, cuya regularización solicita el recurrente, siendo procedente la intervención del Dr. J. M. **SIGIFREDO DE OSAMBELA LYNCH**, Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.

Atentamente.

ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

[Firma]
Dr. Lizardo Pasquel Cobos
Director Gral. de la Oficina de Asesoría Jurídica

