



Resolución Jefatural No. 277-2003-AGN/J

Lima, 09 OCT. 2003

VISTO el Informe N° 219-2003-AGN-OGAJ de la Oficina General de Asesoría Jurídica, sobre Solicitud de Regularización de Escritura presentada por **don GUSTAVO RANGEL SAMAME**;

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N°27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D.L. N°26002 – Ley de Notariado, y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, vía solicitud dirigida a la Jefatura Institucional;

Que, del recurso que obra en autos recaudada con la Constancia de Escritura Irregular extendida por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, se desprende que la Escritura Pública de **COMPRAVENTA** que obra en los registros del Ex - Notario Rubén Mendieta Vergara, otorgada por **CONSTRUCTORA INMOBILIARIA COVECO S.A.** representada por don Jaime Farje Montoya, a favor de **don LUIS JAVIER CARMELINO CARRION MATOS**, **doña MARIA CECILIA HUAMAN DE LOS HEROS DE CARMELINO** y **doña PINA CARMELINO CARRION MATOS**, con fecha 28 de octubre de 1986, folio 13501 vuelta, del Protocolo N° 231 y consta de 06 fojas útiles, se nota que **FALTA: LA FIRMA DEL REPRESENTANTE DE CONSTRUCTORA INMOBILIARIA COVECO S.A. Y LA FIRMA DEL EX - NOTARIO REFERIDO**, cuya regularización solicita el recurrente;

De conformidad con lo dispuesto por la Ley N° 27094, el D.L. N° 19414, el D.L. N° 22634, la Ley N° 25323, los Decretos Supremos N° 022-75-ED, N° 008-92-JUS, la Resolución Ministerial N°197-93-JUS y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J;

Con la Opinión favorable de la Oficina General de Asesoría Jurídica;

Con los visados de las Direcciones Nacionales de Archivo Histórico, de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, de la Oficina General de Asesoría Jurídica y de la Oficina Técnica Administrativa;

SE RESUELVE:

ARTICULO UNICO.- Declarar **procedente** el recurso de Regularización de Escritura, presentado por el recurrente, descrito en el segundo considerando, por los fundamentos de hecho y derecho que se exponen; en consecuencia, **PROCEDE** la intervención del Doctor Jorge Luis Gonzáles Loli, Notario Público de Lima, quien **TOMARA LA FIRMA DEL REPRESENTANTE DE CONSTRUCTORA INMOBILIARIA COVECO S.A. Y SUSCRIBIRA LA ESCRITURA PUBLICA EN SUSTITUCION DEL EX - NOTARIO REFERIDO**, con indicación de la fecha en que se verifica este acto, debiéndose adherir la presente resolución y sus antecedentes a la escritura materia de autos.

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y NOTIFIQUESE.

Teresa Carrasco Cavero
JEFA
Archivo General de la Nación