(144)

REPUBLICA DEL PERU

Resolución Jefatural No. 144-2000-AGN/J

Lima, 05 ABR. 2000

VISTO *el Informe N° 079-2000-AGN-OGAJ de la Oficina General de Asesoría Jurídica, sobre Solicitud de Regularización de Escritura presentada por* ***DOÑA PILAR DEL ROSARIO MENDOZA GUTIERREZ;***

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N°27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D.L. N°26002 – Ley de Notariado, Artículo 9° del Decreto Ley N° 22634, y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, vía solicitud dirigida a la Jefatura Institucional;

Que, del recurso que obra en autos recaudada con la Constancia de Escritura Irregular extendida por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, se desprende que la Escritura Pública de ***COMPRA VENTA Y PRESTAMO HIPOTECARIO,*** *que obra en los Registros del Ex-Notario Ricardo Samanamud Inocente, que otorga* ***URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA EL TREBOL S.A. representado por don Samuel Folesteanu Schor y don Samuel Greif Laufer, A FAVOR DE DON JUAN JOSE RODRIGUEZ GALVEZ y esposa doña GRACIELA NATTERI DE RODRIGUEZ, con intervención de Metropolitana Caja de Ahorro y Préstamo para Vivienda, representado por don Victor Zambrano Ruiz y don Felipe Soto Cabrera,*** *de fecha 14 de marzo de 1972, a fojas 9,598 del Protocolo N° 775 y consta de 10 fojas útiles; se nota que* ***FALTA COMPLETAR GENERALES DE LEY DE DON JUAN JOSE RODRIGUEZ GALVEZ Y DE DOÑA GRACIELA NATTERI DE RODRIGUEZ (folio 9,599); LA FIRMA DE LOS TESTIGOS INSTRUMENTALES, Y DEL EX – NOTARIO REFERIDO,*** *cuya regularización solicita la recurrente;*

De conformidad con lo dispuesto por la Ley N° 27094, el D.L. N° 19414, la Ley N° 25323, Artículo 9° del Decreto Ley N° 22634, los Decretos Supremos N°022-75-ED, N°008-92-JUS, la Resolución Ministerial N°197-93-JUS y la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J;

Con la Opinión favorable de la Oficina General de Asesoría Jurídica;

Con las visaciones de las Direcciones Nacionales de Archivo Histórico, de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, de la Oficina General de Asesoría Jurídica y de la Oficina Técnica Administrativa;

SE RESUELVE:

ARTICULO UNICO.- *Declarar procedente el recurso de Regularización de Escritura, presentado por* ***Doña PILAR DEL ROSARIO MENDOZA GUTIERREZ,*** *descrito en el segundo considerando, por los fundamentos de hecho y derecho que se exponen; en consecuencia,* ***PROCEDE LA INTERVENCION del Doctor LUIS ROY PARRAGA CORDERO,*** *Notario Público de Lima, quien* ***COMPLETARA LAS GENERALES DE LEY DE DON JUAN JOSE RODRIGUEZ GALVEZ Y DE DOÑA GRACIELA NATTERI DE RODRIGUEZ (folio 9,599); DISPENSARA LA FIRMA DE LOS TESTIGOS INSTRUMENTALES, y SUSCRIBIRA LA ESCRITURA EN SUSTITUCIÓN DEL EX - NOTARIO*** *referido con indicación de la fecha en que se verifica este acto, debiéndose adherir la presente resolución y sus antecedentes a la escritura materia de autos.*

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y NOTIFIQUESE.

Dra. Aida Luz Mendoza Navarro
JEFA
del Archivo General de la Nación