REPUBLICA DEL PERU

Resolución Jefatural No. 439 -2006-AGN/J

Lima, 29 DIC. 2006

VISTO *el Informe* ***Nº 447-2006-AGN/OGAJ*** *de la Oficina General de Asesoría Jurídica, sobre Solicitud de Regularización de Escritura Pública presentada por* ***don Hugo Flavio Sotelo Agüero;***

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 1º de la Ley Nº 27094, que modifica los artículos 61º y 62º del D.L. Nº 26002 – Ley de Notariado, y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico - administrativo, vía solicitud dirigida a la Jefatura Institucional;

Que, del recurso que obra en autos recaudado con la Constancia de Escritura Irregular, extendida por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, se desprende que la Escritura Pública de ***Compraventa,*** *que obra en los registros del Ex – Notario Ernesto Velarde Arenas,* ***otorgada por Agrícola Las Llamozas Caballero & Navarro S.C.R.L. (antes Agrícola Las Llamozas S.A.), a favor de don Pedro Pavlich Arroyo y de su esposa doña María Polastri Giribaldi de Pavlich y estos a su vez a favor de don Hugo Flavio Sotelo Agüero y de su esposa doña Elsa Quijandría Carhuayo de Sotelo,*** *con fecha 20 de marzo de 1992, folio 15196 del Protocolo N° 1020 y consta de 06 fojas útiles, se nota que* ***falta: completar espacios vacíos respecto a las generales de ley del representante de Agrícola Las Llamozas Caballero & Navarro S.C.R.L. (folio 15196), de don Pedro Pavlich Arroyo (folios 15196 y 15196 vuelta), de doña María Polastri Giribaldi de Pavlich (folio 15196 vuelta), de don Hugo Flavio Sotelo Agüero (folio 15196 vuelta) y de doña Elsa Quijandría Carhuayo de Sotelo (folios 15196 vuelta y 15197), consignar la fecha de conclusión del proceso de firmas, las firmas del representante de Agrícola Las Llamozas Caballero & Navarro S.C.R.L., de don Pedro Pavlich Arroyo, de doña María Polastri Garibaldi***

de Pavlich, de doña Elsa Quijandría Carhuayo de Sotelo, y la firma del ex – Notario referido, *cuya regularización solicita el recurrente;*

De conformidad con lo dispuesto por la Ley N° 27094, el D.L. N° 19414, la Ley N° 25323, los Decretos Supremos N° 022-75-ED, N° 008-92-JUS, la Resolución Ministerial N°197-93-JUS y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J;

Con la Opinión favorable de la Oficina General de Asesoría Jurídica;

Con los visados de la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, de la Oficina General de Asesoría Jurídica y de la Oficina Técnica Administrativa;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO ÚNICO.- *Declarar* ***procedente*** *la solicitud de Regularización de Escritura Pública, presentada por el recurrente, por los fundamentos de hecho y derecho que se exponen; en consecuencia,* ***PROCEDE la intervención de la Doctora Marcia Rocío Calmet Fritz,*** *Notario Público de Lima, quien* ***completará espacios vacíos respecto a las generales de ley del representante de Agrícola Las Llamozas Caballero & Navarro S.C.R.L. (folio 15196), de don Pedro Pavlich Arroyo (folios 15196 y 15196 vuelta), de doña María Polastri Giribaldi de Pavlich (folio 15196 vuelta), de don Hugo Flavio Sotelo Agüero (folio 15196 vuelta) y de doña Elsa Quijandría Carhuayo de Sotelo (folios 15196 vuelta y 15197), consignará la fecha de conclusión del proceso de firmas, tomará las firmas del representante de Agrícola Las Llamozas Caballero & Navarro S.C.R.L., de don Pedro Pavlich Arroyo, de doña María Polastri Garibaldi de Pavlich, de doña Elsa Quijandría Carhuayo de Sotelo, y suscribirá la escritura pública en sustitución del Ex – Notario referido ,*** *con indicación de la fecha en que se verifica este acto, debiéndose adherir la presente resolución y sus antecedentes a la escritura materia de autos.*

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y NOTIFÍQUESE.

Teresa Carrasco Cavero
JEFA
Archivo General de la Nación