

**INFORME N° 208-01-AGN-OGAJ**

**A** : **Lic. Doris Argomedo Cabezas**  
**Jefa Institucional**

**DE** : **Dr. Lizardo Pasquel Cobos**  
**Director General de la OGAJ-AGN**

**ASUNTO** : **Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentado por don JOSE ANIBAL GUARNIZO CORDOVA.**

**REFERENCIA** : **Expediente N° 208-2001-AGN-OGAJ.**  
**Registro N° 014362.**

**FECHA** : **Lima, noviembre 28 de 2,001.**

---

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

- 1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por el recurrente, conforme acredita en autos.

2) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE** la regularización de la Escritura Pública de **COMPRAVENTA**, que obra en los registros del Ex-Notario Rubén Mendieta Vergara, otorgada por **COMPañÍA A. Y F. WIESE S.A. (antes SINDICATO WIESE S.A.)**, representada por don Luis Augusto Ducassi Wiese, a favor de **don MAURO ANIBAL CABRERA SOLIS** y su esposa **doña CONSTANCIA PAULA PEREZ DE CABRERA**, quienes transfieren a favor de **don JOSE ANIBAL GUARNIZO CORDOVA** y su esposa **doña MARIA LUCRECIA CORDOVA CORDOVA**, con fecha 24 de Julio de 1997, folio 2,076, del Protocolo N° 342 y consta de 08 fojas útiles, se nota que **FALTA LA FIRMA** de **don Luis Ducassi Wiese**, de **Don JOSE ANIBAL GUARNIZO CORDOVA**, de **doña MARIA LUCRECIA CORDOVA CORDOVA** y **DEL EX - NOTARIO REFERIDO**, cuya regularización solicita el recurrente, **siendo procedente la intervención del Doctor LUIS MANUEL GOMEZ VERASTEGUI**, Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.

Atentamente.



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION  
Dr. Lizardo Pasquel Cobos  
Director Gral. de la Of. de Asesoría Jurídica