



Resolución Jefatural No. 526 -2008-AGN/J

Lima, **19 DIC. 2008**

**VISTO** el Informe N° 767-2008-AGN/OGAJ de la Oficina General de Asesoría Jurídica, sobre Solicitud de Regularización de Escritura Pública presentada por **don JOSE EDUARDO VILLANUEVA FLORES - Registro N° 805988;**

**CONSIDERANDO:**

Que, de acuerdo a lo dispuesto por los artículos 61°, 62° y 63° del D. Leg. N° 1049; y la Directiva N° 006-2008-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 483-2008-AGN/J, a partir del 09 de diciembre del 2008, el Proceso de Regularización Administrativa de Escrituras Públicas y Actas Notariales Protocolares Irregulares que se conservan en el Archivo General de la Nación y Archivos Regionales, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico - administrativo, vía solicitud dirigida a la Jefatura Institucional;

Que, del recurso que obra en autos recaudado con la Constancia de Escritura Irregular, extendida por el Director (e) de Archivos Notariales y Judiciales de la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, se desprende que la Escritura Pública de **Compra Venta**, que obra en los registros del Ex - Notario Dr. **LUIS GALINDO PARDO**, otorgada por doña **JUSTINA LEON CHACALTANA**, a favor de **don LUIS RICARDO RAMIREZ SAAVEDRA y su esposa doña ROSA LIDIA CHAVEZ ARANGO de RAMIREZ**, con fecha 31 de mayo de 1977, folio 4,599, del Protocolo N° 480 y consta de 08 fojas útiles, se nota que **falta la firma del testigo instrumental don GILBERTO SANCHEZ AZAÑERO; y la firma del Ex - notario Dr. LUIS GALINDO PARDO;** cuya regularización solicita el recurrente

De conformidad con lo dispuesto por el D. Leg. N° 1049, el D. L. N° 19414, la Ley N° 25323, los Decretos Supremos N° 022-75-ED, N° 008-92-JUS, la Resolución Ministerial N° 197-93-JUS y la Directiva N° 006-2008-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 483-2008-AGN/J;

Con la Opinión favorable de la Oficina General de

Asesoría Jurídica;

Con los visados de la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, de la Oficina General de Asesoría Jurídica y de la Oficina Técnica Administrativa;



**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO ÚNICO.-** Declarar **procedente** la solicitud de Regularización de Escritura Pública, presentada por el recurrente, por los fundamentos de hecho y derecho que se exponen; en consecuencia, **PROCEDE** la intervención del doctor **JUAN BELFOR ZARATE DEL PINO**, Notario Público de Lima, quien **dispensará la firma del testigo instrumental don GILBERTO SANCHEZ AZAÑERO**; y suscribirá la escritura pública en **sustitución del ex - notario Dr. LUIS GALINDO PARDO**; con indicación de la fecha en que se verifica este acto, debiéndose adherir la presente resolución y sus antecedentes a la escritura materia de autos.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y NOTIFÍQUESE.**



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

Dr. LIZARDO PASQUEL COBOS  
Jefe Institucional

