

INFORME N° 86 -2000-AGN-OGAJ

A : *Dra. Aida Mendoza Navarro*
Jefa Institucional

DE : *Dr. Lizardo Pasquel Cobos*
Director General de la OGAJ-AGN

ASUNTO : *Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentado por DOÑA PATRICIA INES DE LA CRUZ LOAYZA.*

REFERENCIA : *Expediente N° 074-2000-AGN-OGAJ.*
Registro N° 001307.

FECHA : *Lima, abril 12 de 2,000.*

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

- 1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por la recurrente, conforme acredita en autos.



- 2.) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE** la regularización de la Escritura Pública de **COMPRA VENTA**, que obra en los registros del Ex-Notario Virgilio Alzamora Valdéz, **que otorgan don LEONARDO AMERICO ZUÑIGA SANCHEZ y su esposa, doña MERY FLORES BAZAN DE ZUÑIGA, a favor de don DOMINGO Y DOÑA ROSARIO FARFAN APARICIO**, con fecha 30 de noviembre de 1978, a fojas 29,465 vuelta del Protocolo N° 74 y consta de 06 fojas útiles; se nota que **FALTA COMPLETAR ESPACIO VACIO RESPECTO AL NOMBRE DE NOTARIO QUE LEGALIZA LA COPIA FOTOSTATICA DE LA MINUTA DE FECHA 31 DE MARZO DE 1966 (folio 29,467)**, cuya regularización solicita la recurrente, **siendo procedente la intervención del Doctor JUAN FRANCISCO GUTIERREZ MIRAVAL**, Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.

Atentamente.



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

Dr. *Leonardo* *Enrique* Cobos
Director General de la Oficina de Asesoría Jurídica