

INFORME N°138-2001-AGN-OGAJ

**A** : **Lic. Doris Argomede Cabezas**  
**Jefa Institucional**

**DE** : **Dr. Lizardo Pasquel Cobos**  
**Director General de la OGAJ del AGN**

**ASUNTO** : **Opinión legal sobre solicitud de regularización administrativa de escritura pública, presentada por Don Gonzalo Rentería Chira.**

**REFERENCIA** : **Expediente N°138-2001-AGN-OGAJ.**  
**Registro N° 012729**

**FECHA** : **Lima, agosto 14 del 2001.**

---

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

- 1) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N°27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D.L. N°26002; y la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, **se realizarán mediante un proceso técnico administrativo**, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por el recurrente, conforme acredita en autos.



- 2) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley 27094 y la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE regularizar la Escritura Pública de Compraventa**, que obra en los registros del ex Notario Ricardo Fernandini Arana, otorgada por **Caja de Pensiones del Seguro Social del Empleado, a favor de Don Genaro Francisco Cuba Zamora**, con fecha 01 de mayo de 1966, a fojas 45,406 vuelta, Protocolo N°769 y consta de 07 fojas útiles; **en la misma que falta: completar espacio vacío respecto a fecha de la minuta, fecha de escritura pública de declaración de fábrica, nombre del Notario Público, inscripción registral, fecha de cláusula adicional (folio 45,411 vuelta y 45,412) y firma del ex Notario referido**; cuya regularización solicita la recurrente, siendo procedente la intervención del Doctor Mario Romero Valdivieso, Notario Público de Lima, quien indicará la fecha en que se verifica este acto.

LPC.



Atentamente.

ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over the typed name and title of the official.

Dr. Lizardo Pasquel Cobos  
Director Gral. de la Of. de Asesoría Jurídica

