

**INFORME N° 126-2005-AGN-OGAJ**

**A** : **Lic. Marlitt Rodríguez Francia**  
**Jefa Institucional (e)**

**DE** : **Dra. Georgina Anticona Sotomayor**  
**Directora General (e) de la OGAJ-AGN**

**ASUNTO** : **Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentada por don JOSE CARLOS MUNIVE RODRIGUEZ.**

**REFERENCIA** : **Expediente N° 126-2005-AGN-OGAJ.**  
**Registro N° 502287.**

**FECHA** : **Lima, 01 de junio de 2,005.**



Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

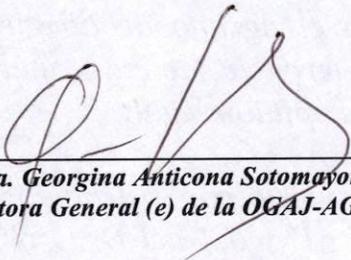
- 1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por el recurrente, conforme acredita en autos.



2) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, el D.L. N° 22634, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE** la regularización de la Escritura Pública de **COMPRAVENTA**, que obra en los registros del Ex - Notario Daniel Céspedes Marín, otorgada por **LA CONSTRUCTORA OROPESA SOCIEDAD ANONIMA**, representada por don Jacobo Feldman Rozman y don José Rosembach Metzger, a favor de doña **ROSA ABARCA CAMPOS**, con fecha 31 de octubre de 1978, folio 31934 Vuelta, del Protocolo N° 1209 y consta de 10 fojas útiles, se nota que **FALTA: LAS FIRMAS DE LOS TESTIGOS INSTRUMENTALES Y LA FIRMA DEL EX – NOTARIO REFERIDO**, cuya regularización solicita el recurrente, siendo procedente la intervención del Doctor Juan Bélfor Zárate del Pino, Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.

Atentamente.



  
Dra. Georgina Anticona Sotomayor  
Directora General (e) de la OGAJ-AGN

