

**INFORME N° 097 -2000-AGN-OGAJ**

**A** : *Dra. Aida Mendoza Navarro*  
*Jefa Institucional*

**DE** : *Dr. Lizardo Pasquel Cobos*  
*Director General de la OGAJ-AGN*

**ASUNTO** : *Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentado por don SIXTO CELESTINO CAYHUALLA CCENCHO.*

**REFERENCIA** : *Expediente N° 084-2000-AGN-OGAJ.*  
*Registro N° 001421.*

**FECHA** : *Lima, abril 24 de 2,000.*

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

- 1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por el recurrente, conforme acredita en autos.



- 2.) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE** la regularización de la Escritura Pública de **COMPRA VENTA Y CANCELACION**, que obra en los registros del Ex-Notario Ernesto Velarde Arenas, **que otorga SANTA ISABEL SOCIEDAD ANONIMA**, representada por don Luis Alejandro García Vasquez y don Jorge Eduardo Zúñiga Cantoral, a favor de don **HERACLIO PEDRO FLORES PALOMINO** y don **SIXTO CELESTINO CAYHUALLA CCENCHO**, con fecha 30 de enero de 1987, a fojas 1,801 vuelta, del Protocolo N° 854 y consta de 09 fojas útiles; se nota que **FALTA CONSIGNAR GENERALES DE LEY DE LOS SEÑORES: HERACLIO PEDRO FLORES PALOMINO, SIXTO CELESTINO CAYHUALLA, (folio 1,802); COMPLETAR ESPACIO VACIO RESPECTO DEL NUMERO Y FECHA DE RESOLUCION CORRESPONDIENTE Y DATO REGISTRAL (folio 1,803 vuelta), Y RESPECTO DE DATOS DE ESCRITURA PUBLICA DE CESION (folio 1,804 vuelta), ASI COMO LA FIRMA DEL EX - NOTARIO REFERIDO**, cuya regularización solicita el recurrente, **siendo procedente la intervención de la Doctora MARIA JESUS AMEZAGA DE OSORIO**, Notaria Pública de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.

Atentamente.



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

Dr. Lizardo Pasquel Cobos  
Director Gral. de la Of. de Asesoría Jurídica