

INFORME N° 269-2000-AGN-OGAJ

**A** : **Dra. Aida Mendoza Navarro**  
**Jefa Institucional**

**DE** : **Dr. Lizardo Pasquel Cobos**  
**Director General de la OGAJ del AGN**

**ASUNTO** : **Opinión legal sobre la solicitud de Regularización Administrativa de escritura, presentado por don HERMOGENES PALACIOS CHAUPIS.**

**REFERENCIA** : **Expediente N° 228-2000-AGN-OGAJ.**  
**Registro N° 004183**

**FECHA** : **Lima, noviembre 28 de 2,000.**

---

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

- 1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002, y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por el recurrente, conforme acredita en autos.

2.) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE** la regularización de la Escritura Pública de **ADJUDICACION DE DOMINIO**, que obra en los registros del Ex-Notario Daniel Céspedes Marín, que otorga **COOPERATIVA DE VIVIENDA EL EMPLEADO MUNICIPAL LTDA. 408**, representado por los señores: **Jesús Armando Cabezas Huete, Alejandro Vicente Vásquez y Lila Teresa Izaga Leyton**; a favor de don **HERMOGENES PALACIOS CHAUPIS** y su esposa doña **RUTH ELIZABETH LINARES LEON DE PALACIOS**, con intervención del Banco Central Hipotecario del Perú, representado por don **Ramón Augusto Montoya Burga**; con fecha 22 de agosto de 1991, folio 5,701 vuelta del Protocolo N° 1528 y consta de 05 fojas útiles; se nota que **FALTAN FIRMAS** del apoderado del Banco Central Hipotecario del Perú y del referido ex - Notario; cuya regularización solicita el recurrente, siendo procedente la intervención del Dr. **MANUEL NOYA DE LA PIEDRA**, Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.

Atentamente.

LPC/gas.



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

Dr. Lizardo Pasquel Cobos  
Director Gral. de la Of. de Asesoría Jurídica