



Resolución Jefatural No. 108-2015-AGN/J

Lima, **05 MAY 2015**

VISTO, el recurso de reconsideración interpuesto por **TEODORO CHAMBERGO RUIZ** contra la Resolución Jefatural N° 090-2015-AGN/J que declara improcedente su solicitud de regularización administrativa de Escritura Pública;

CONSIDERANDO:

Que, mediante documento ingresado con Registro N° 151762 del 08 de abril del 2015, **TEODORO CHAMBERGO RUIZ** solicitó la regularización administrativa del instrumento público notarial protocolar; acompañando los requisitos establecidos en el artículo 6° de la Directiva N° 006-2008-AGN/DNDAAI;

Que, con Resolución Jefatural N° 090-2015-AGN/J, del 13 de abril del 2015, se declaró improcedente la solicitud de regularización administrativa de escritura pública presentada por el administrado **TEODORO CHAMBERGO RUIZ**, por no acreditar su interés legítimo para intervenir en el procedimiento administrativo; conforme lo establece el artículo 107°, concordante con el artículo 113° inciso 1) y 115° de la Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General;

Que, con fecha 17 de abril del 2015, **TEODORO CHAMBERGO RUIZ**, interpone recurso de reconsideración contra la Resolución Jefatural señalada en el párrafo precedente, anexando copia certificada de la *Escritura Pública de Compraventa*; en copias simples, otorgada por doña **ANTONIA BERTA ORIHUELA CALSINA** a favor de don **JOSE FERNANDO MARTINEZ MALLQUI** de fecha dos (02) de diciembre del año mil novecientos noventa y tres (1993) ante ex Notario Público de Lima Dr. **Enrique Costa Saenz**;

Que, de la revisión del recurso de reconsideración presentado, se advierte que cumple con acompañar nueva prueba y que el mismo se encuentra autorizado por Abogado, cumpliéndose con los requisitos exigidos por la Ley para admitir a trámite el recurso de reconsideración;

Que, como se puede observar de la copia certificada de la Escritura Pública de Compraventa; en copias simples, adjuntada como nueva prueba en el recurso de reconsideración; es otorgada a favor de don **JOSE FERNANDO MARTINEZ MALLQUI** participando en calidad de **COMPRADOR**, quien estaría facultado para otorgar poder a favor del apoderado **TEODORO CHAMBERGO RUIZ** conforme se aprecia en la carta poder con certificación de firma ante Notario Público de Lima **Francisco Banda González** de fecha quince (15) de abril del dos mil quince (2015), acreditándose el legítimo interés exigido en el artículo 107° concordante con el artículo 115° de la Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General, como requisito para solicitar el derecho de representación por un tercero ante la Administración Pública;

Que, de acuerdo con lo indicado en la Constancia de Escritura Pública Irregular, en dicho instrumento notarial se observa la siguiente irregularidad: **Falta firma del testigo señor Carlos Alberto Martínez Mallque (Folio N° 6, 012 vuelta), Falta firma del compareciente señor José Fernando Martínez Mallqui (Folio N° 6,**



012 vuelta) y Falta firma del ex Notario Dr. Enrique Costa Saenz (Folio N° 6, 012 vuelta);

Que, asimismo, a efectos de llevar a cabo la regularización administrativa petitionada, el recurrente designa al **Notario Público de Lima Dra. CLARA CARNERO AVALOS;**

Estando al *Informe N° 157-2015-AGN/OGAJ;*

De conformidad con la Ley N° 27444, la Directiva N° 006-2008-AGN/DNDAI aprobada por Resolución Jefatural N° 483-2008-AGN/J y modificada por las Resoluciones Jefaturales N° 072-2009-AGN/J y N° 265-2009-AGN/J y N° 034-2010-AGN/J, la Ley N° 29565, "Ley de Creación del Ministerio de Cultura" y el Decreto Supremo N° 001-2010-MC que aprueba fusiones de entidades y órganos en el Ministerio de Cultura;

SE RESUELVE:

Artículo Primero.- Declarar **FUNDADO** el recurso de reconsideración interpuesto por **TEODORO CHAMBERGO RUIZ** contra la *Resolución Jefatural N° 090-2015-AGN/J*, de fecha 13 de abril del 2015; por las razones expuestas en la parte considerativa de la presente Resolución.

Artículo Segundo.- Declarar **PROCEDENTE** la solicitud de regularización administrativa de escritura pública presentada por el recurrente **TEODORO CHAMBERGO RUIZ**, **autorizando la intervención del Notario Público de Lima Dra. CLARA CARNERO AVALOS**, quien regularizará la Escritura Pública verificando el cumplimiento del *Decreto Legislativo N° 1049*; indicando la fecha en que se lleva a cabo el acto de regularización.

Artículo Tercero.- Adherir la presente y sus antecedentes a la escritura pública materia de autos.

Artículo Cuarto.- Disponer que la Oficina de Administración Documentaria, notifique la presente Resolución al recurrente; al Notario autorizado; y comunique a la Oficina General de Asesoría Jurídica y a la Dirección de Archivos Notariales y Judiciales.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION
[Firma]
LIC. PABLO ALFONSO MAGUÑA MINAYA
Jefe Institucional