(71)

01

REPUBLICA DEL PERU

Resolución Jefatural No. 271-2003-AGN/J

Lima, 02 OCT. 2003

VISTO *el Informe* ***Nº 211-2003-AGN-OGAJ*** *de la Oficina General de Asesoría Jurídica, sobre Solicitud de Regularización de Escritura presentada por* ***don ROLANDO JARAMILLO CORTEZ;***

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 1º de la Ley Nº27094, que modifica los artículos 61º y 62º del D.L. Nº26002 – Ley de Notariado, y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, vía solicitud dirigida a la Jefatura Institucional;

Que, del recurso que obra en autos recaudada con la Constancia de Escritura Irregular extendida por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, se desprende que la Escritura Pública de ***TRANSFERENCIA DE DOMINIO*** *que obra en los registros del Ex - Notario Ernesto Velarde Arenas,* ***otorgada por LA COOPERATIVA DE VIVIENDA DE LA UNION NACIONAL DE ADUANEROS DEL PERU LIMITADA NUMERO DOSCIENTOS SETENTIOCHO (UNAP),*** *representada por don Luis Bazán Ortiz y don Miguel Terrones Lizondre,* ***a favor de doña ZOILA LUZMILA SANCHEZ CORDOVA DE DIAZ y su esposo don ALBERTO DIAZ SOTO,*** *con intervención de la ASOCIACIÓN MUTUAL DE CRÉDITO PARA VIVIENDA "EL PUEBLO", representada por don Luis Torrese Angulo y doña Doris Valdivia Paredes, y con intervención de la CONSTRUCTORA OLCESE Y GARCÍA SOCIEDAD ANÓNIMA, representada por don Tomás Humberto Olcese Gargurevich, con fecha 30 de diciembre de 1977, folio 20923 vuelta, del Protocolo Nº 461 y consta de 12 fojas útiles, se nota que* ***FALTA: COMPLETAR GENERALES DE LEY DE DON ALBERTO DIAZ SOTO, CONSIGNAR EL ESTADO CIVIL Y FIRMA DE DON TOMAS HUMBERTO OLCESE GARGUREVICH (FOLIO 20925), COMPLETAR ESPACIO RESPECTO A LA***

OCUPACION DE DOÑA ZOILA SANCHEZ CORDOVA DE DIAZ (FOLIO 20925 VUELTA), LAS FIRMAS DE LOS TESTIGOS INSTRUMENTALES Y LA FIRMA DEL EX - NOTARIO REFERIDO, *cuya regularización solicita el recurrente;*

De conformidad con lo dispuesto por la Ley N° 27094, el D.L. N° 19414, el D.L. N° 22634, la Ley N° 25323, los Decretos Supremos N° 022-75-ED, N° 008-92-JUS, la Resolución Ministerial N°197-93-JUS y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J;

Con la Opinión favorable de la Oficina General de Asesoría Jurídica;

Con los visados de las Direcciones Nacionales de Archivo Histórico, de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, de la Oficina General de Asesoría Jurídica y de la Oficina Técnica Administrativa;

SE RESUELVE:

ARTICULO UNICO.- *Declarar* ***procedente*** *el recurso de Regularización de Escritura, presentado por el recurrente, descrito en el segundo considerando, por los fundamentos de hecho y derecho que se exponen; en consecuencia,* ***PROCEDE la intervención del Doctor Oscar Leyton Zárate,*** *Notario Público de Lima, quien* ***COMPLETARA GENERALES DE LEY DE DON ALBERTO DIAZ SOTO, CONSIGNARA EL ESTADO CIVIL (FOLIO 20925) Y TOMARA LA FIRMA DE DON TOMAS HUMBERTO OLCESE GARGUREVICH, COMPLETARA ESPACIO VACIO RESPECTO A LA OCUPACION DE DOÑA ZOILA SANCHEZ CÓRDOVA DE DIAZ (FOLIO 20925 VUELTA), DISPENSARA LAS FIRMAS DE LOS TESTIGOS INSTRUMENTALES Y SUSCRIBIRA LA ESCRITURA PUBLICA EN SUSTITUCION DEL EX - NOTARIO REFERIDO,*** *con indicación de la fecha en que se verifica este acto, debiéndose adherir la presente resolución y sus antecedentes a la escritura materia de autos.*

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y NOTIFIQUESE.

Teresa Carrasco Cavero
JEFA
Archivo General de la Nación