



**INFORME N°036-2005-AGN-OGAJ**

**A** : **Lic. Teresa Carrasco Cavero.**  
**Jefa Institucional.**

**DE** : **Dr. Lizardo Pasquel Cobos.**  
**Director General de la OGAJ-AGN.**

**ASUNTO** : **Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentada por doña MARIA LUISA RODRIGUEZ RODRIGUEZ DE RIVAS.**

**REFERENCIA** : **Expediente N° 036-2005-AGN-OGAJ.**  
**Registro N° 500639.**

**FECHA** : **Lima, 10 de febrero de 2,005.**

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

- 1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por la recurrente, conforme acredita en autos.



2) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, Decreto Ley N° 22634, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE** la regularización de la Escritura Pública de **COMPRAVENTA Y SUBROGACION DE DEUDOR**, que obra en los registros del Ex - Notario Alfonso Cisneros Ferreyros, **otorgada por HOGARES QUINIENTOS CUATRO SOCIEDAD ANONIMA**, representada por don José Antonio Schiaffino Cebrián y don Alfonso Romero Machiavello, **a favor de don JORGE MARIO RIVAS ROJAS y su esposa doña MARIA LUISA RODRIGUEZ DE RIVAS**, con intervención de la Caja de Ahorros de Lima, representada por don Juan Raffo Uzategui y don Octavio Reyes Gutiérrez, y con intervención de Popular y Porvenir Compañía de Seguros, representada por don Luis Rafael Cedrón Campos, con fecha 26 de marzo de 1975, folio 766 Vuelta, del Protocolo 460 y consta de 08 fojas útiles, se nota que **FALTA: LA FIRMA DE DON JORGE MARIO RIVAS ROJAS, LA FIRMA DE DOÑA MARIA LUISA RODRIGUEZ DE RIVAS Y LA FIRMA DEL EX - NOTARIO REFERIDO**, cuya regularización solicita la recurrente, **siendo procedente la intervención del Doctor Percy González Vigil**, Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.

Atentamente.

LPC/nem.



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

Dr. Eduardo Posada Cobos  
Director Gral. de la Of. de Asesoría Jurídica