

**INFORME N°-148-02-AGN-OGAJ**

**A** : **Dra. Pilar Remy Simatovic**  
**Jefa Institucional**

**DE** : **Dr. Lizardo Pasquel Cobos**  
**Director General de la OGAJ-AGN**

**ASUNTO** : **Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentado por don ELVA MICAELA AGURTO COLOMBO.**

**REFERENCIA** : **Expediente N° 148-2002-AGN-OGAJ.**  
**Registro N° 022550.**

**FECHA** : **Lima, julio 08 de 2,002.**

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

- 1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por la recurrente, conforme acredita en autos.



2) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE** la regularización de la Escritura Pública de ADJUDICACION Y TRANSFERENCIA DE INMUEBLE, que obra en los registros del Ex-Notario Manuel Reátegui Molinares, otorgada por la Cooperativa de Vivienda Universal Textil Limitada Numero 203, representada por don Tito Arevalo López, don Zacarías Severo Burgos Ticona y don Mario Rodríguez Villajuan, a favor de don Moisés Agurto Guerrero y su esposa doña Flor de María Colombo Obregón de Agurto, con intervención de la Caja de Ahorro y Préstamo para Vivienda AMCY Santa Rosa, representada por don Bernardo Fernández Jiménez, con fecha 09 de octubre de 1987, folio 10966, del Protocolo N° 619 y consta de 06 fojas útiles, se nota que **FALTAN: COMPLETAR ESPACIO VACIO RESPECTO AL NUMERO DE LIBRETA TRIBUTARIA DE LA COOPERATIVA DE VIVIENDA UNIVERSAL TEXTIL LIMITADA NUMERO 203 (FOLIO 10967), LAS FIRMAS DE LOS REPRESENTANTES DE LA MENCIONADA COOPERATIVA, DEL REPRESENTANTE DE LA CAJA DE AHORROS Y PRESTAMO PARA VIVIENDA AMCY SANTA ROSA Y DEL EX - NOTARIO REFERIDO**, cuya regularización solicita la recurrente, siendo procedente la intervención de la Doctora **GENOVEVA CRAGG CAMPOS**, Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.

Atentamente.



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION  
*Dr. Ricardo Páez Cobos*  
Director General de la Oficina Asesora Jurídica