



Resolución Jefatural No. 042 -2004-AGN/J

Lima, 17 FEB. 2004

VISTO el Informe N°027-2004-AGN-OGAJ de la Oficina General de Asesoría Jurídica, sobre Solicitud de Regularización de Escritura presentada por don **FRANCISCO PABLO LOPEZ MINCHOLA**;

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N°27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D.L. N°26002 – Ley de Notariado, y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, vía solicitud dirigida a la Jefatura Institucional;

Que, del recurso que obra en autos recaudada con la Constancia de Escritura Irregular extendida por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, se desprende que la Escritura Pública de **COMPRAVENTA**, que obra en los registros del Ex - Notario Guillermo Ballón Torres, otorgada por don **ALBERTO CASTELLANO DELGADO DE LA FLOR** y esposa doña **ISOLDE DREHER KURZ DE CASTELLANO**, a favor de don **FRANCISCO LOPEZ MINCHOLA** y esposa doña **BEATRIZ INFANTAS LEMA DE LOPEZ**, con fecha 19 de Agosto de 1985, folio 3,921 Vuelta, del Protocolo N° 160 y consta de 08 fojas útiles, se nota que **FALTAN CONSIGNAR: LAS GENERALES DE LEY** (folio 3,921 vuelta) **Y LA FIRMA DEL COMPARECIENTE ALBERTO CASTELLANO DELGADO DE LA FLOR; OCUPACION, N° DE LIBRETA ELECTORAL** (folio 3921 vuelta) **Y FIRMA DE DOÑA ISOLDE DREHER KURZ DE CASTELLANO; SALVAR ESPACIOS VACIOS Y AGREGADOS EN MANUSCRITOS** (folios 3,921 y vuelta y 3,922); **SALVAR ESPACIO VACIO** (folio 3,924) **Y LA FIRMA DEL EX – NOTARIO REFERIDO**, cuya regularización solicita el recurrente;

De conformidad con lo dispuesto por la Ley N° 27094, el D.L. N° 19414, la Ley N° 25323, los Decretos Supremos N°022-75-ED, N°008-92-JUS, la Resolución Ministerial N°197-93-JUS y la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J;

Con la Opinión favorable de la Oficina General de Asesoría Jurídica;

Con los visados de las Direcciones Nacionales de Archivo Histórico, de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, de la Oficina General de Asesoría Jurídica y de la Oficina Técnica Administrativa;

SE RESUELVE:

ARTICULO UNICO.- Declarar **procedente** el recurso de Regularización de Escritura, presentado por el recurrente, descrito en el segundo considerando, por los fundamentos de hecho y derecho que se exponen; en consecuencia, **PROCEDE la intervención del Doctor Manuel Noya de la Piedra**, Notario Público de Lima, quien **CONSIGNARA LAS GENERALES DE LEY** (folio 3,921 vuelta) **Y TOMARA LA FIRMA DEL COMPARECIENTE DON ALBERTO CASTELLANO DELGADO DE LA FLOR; CONSIGNARA OCUPACION, N° DE LIBRETA ELECTORAL** (folio 3,921 vuelta) **Y TOMARA LA FIRMA DE DOÑA ISOLDE DREHER KURZ DE CASTELLANO; SALVARA ESPACIOS VACIOS Y AGREGADOS EN MANUSCRITO** (folio 3,921 y vuelta y 3,922); **SALVARA ESPACIO VACIO** (folio 3,924) **y SUSCRIBIRA LA ESCRITURA EN SUSTITUCION DEL REFERIDO EX – NOTARIO**, con indicación de la fecha en que se verifica este acto, debiéndose adherir la presente resolución y sus antecedentes a la escritura materia de autos.

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y NOTIFIQUESE.

Teresa Carrasco Caveró
JEFA
Archivo General de la Nación