



Resolución Jefatural No. 072-2014-AGN/J

Lima, 25 FEB 2014

VISTO, el recurso de reconsideración (Registro N° 140873), presentado por **VASTHY CASTELLANO SOTO VDA. DE UGOLOTTI – Gerente General COMPAÑÍA INMOBILIARIA ALDI S.A.** contra la Resolución Jefatural N° 033-2014-AGN/J que declara improcedente su solicitud de regularización administrativa de Escritura Pública y el Informe N° 079-2014-AGN/OGAJ emitido por la Oficina General de Asesoría Jurídica;

CONSIDERANDO:

Que, mediante documento ingresado con Registro N° 140578 del 03 de febrero del 2014, **MARIA CASTILLO ROSAS** solicitó la regularización administrativa del instrumento público notarial protocolar; acompañando los requisitos establecidos en el artículo 6° de la Directiva N° 006-2008-AGN/DNDAAI;

Que, con Resolución Jefatural N° 033-2014-AGN/J, del 05 de febrero del 2014, se declaró improcedente la solicitud de regularización administrativa de escritura pública presentada por el administrado **MARIA CASTILLO ROSAS**, por no acreditar su interés legítimo para intervenir en el procedimiento administrativo; conforme lo establece el artículo 107°, concordante con el artículo 113° inciso 1) y 115° de la Ley N° 27444;

Que, con fecha 18 de febrero del 2014, **VASTHY CASTELLANO SOTO VDA. DE UGOLOTTI**, interpone recurso de reconsideración contra la Resolución Jefatural señalada en el párrafo precedente, anexando carta poder otorgada a favor de **MARIA CASTILLO ROSAS** para que en su representación realice el trámite de regularización administrativa de escritura pública, de fecha veinticuatro (24) de octubre de mil novecientos cincuenta y ocho (1958) otorgada ante el ex Notario Público Dr. **DANIEL CESPEDES MARIN**, ante el Archivo General de la Nación;

Que, de la revisión del recurso de reconsideración presentado, se advierte que cumple con acompañar nueva prueba y que el mismo se encuentra autorizado por Abogado, cumpliéndose con los requisitos exigidos por la Ley para admitir a trámite el recurso de reconsideración;

Que, adjunto al recurso en mención se presenta la vigencia de poder de **VASTHY CASTELLANO SOTO VDA. DE UGOLOTTI** como Gerente General de la **COMPAÑÍA INMOBILIARIA ALDI S.A.** registrado en la Partida Electrónica N° 03012202 del Registro de Personas Jurídicas de la Zona Registral N° IX – Sede Lima – Oficina Registral Lima; en el cual corre inscrita dicha designación como tal;

Que, en la carta poder de fecha 14 de febrero del 2014, que se anexa al recurso de reconsideración, se verifica que **MARIA CASTILLO ROSAS** actúa en



representación de **VASTHY CASTELLANO SOTO VDA. DE UGOLOTTI**, acreditándose el legítimo interés exigido en el artículo 107º, concordante con el artículo 115º de la Ley de Procedimiento Administrativo General, Ley N° 27444, como requisito para solicitar la actuación de la Administración Pública como representante;

Que, la recurrente solicita la regularización administrativa de la Escritura Pública de **CONSTITUCION SOCIAL** de fecha **veinticuatro (24)** de **octubre** de **mil novecientos cincuenta y ocho (1958)**, otorgada ante el **ex Notario Público Dr. DANIEL CESPEDES MARIN** por **HUMBERTO UGOLOTTI DANSAY** y **JORGE TORRES UGARRIGA**; instrumento que se inicia en el folio número **42, 901 vuelta** y finaliza en el folio número **42, 916** del Protocolo número **163** y que consta de diecisiete **(17)** fojas útiles;

Que, de acuerdo con lo indicado en la Constancia de Escritura Pública Irregular, en dicho instrumento notarial se observa la siguiente irregularidad: **Falta la firma del ex Notario DANIEL CESPEDES MARIN (folio N° 42, 916);**

Que, asimismo, a efectos de llevar a cabo la regularización administrativa petitionada, la recurrente designa al **Notario Público de Lima Dr. AURELIO ALFONSO DIAZ RODRIGUEZ**;

Estando al Informe N° 079-2014-AGN/OGAJ;

De conformidad con la Directiva N° 006-2008-AGN/DNDAI aprobada por Resolución Jefatural N° 483-2008-AGN/J y modificada por las Resoluciones Jefaturales N° 072-2009-AGN/J y N° 265-2009-AGN/J y N° 034-2010-AGN/J, la Ley N° 29565, "Ley de Creación del Ministerio de Cultura" y el Decreto Supremo N° 001-2010-MC que aprueba fusiones de entidades y órganos en el Ministerio de Cultura;

SE RESUELVE:

Artículo Primero.- Declarar **FUNDADO** el recurso de reconsideración interpuesto por **VASTHY CASTELLANO SOTO VDA. DE UGOLOTTI** contra la Resolución Jefatural N° 033-2014-AGN/J, de fecha 05 de febrero del 2014; por las razones expuestas en la parte considerativa de la presente Resolución.

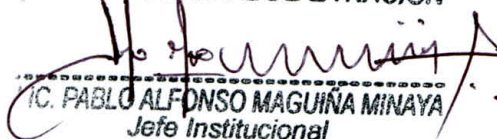
Artículo Segundo.- Declarar **PROCEDENTE** la solicitud de regularización administrativa de escritura pública presentada por la recurrente **MARIA CASTILLO ROSAS** en representación de **VASTHY CASTELLANO SOTO VDA. DE UGOLOTTI** por los fundamentos de hecho y de derecho que se exponen en la parte considerativa de la presente Resolución; y, en consecuencia, **autorizar la intervención del Notario Público de Lima Dr. AURELIO ALFONSO DIAZ RODRIGUEZ**, quien **regularizará la Escritura Pública**; indicando la fecha en que se lleva a cabo el acto de regularización.

Artículo Tercero.- Adherir la presente y sus antecedentes a la escritura pública materia de autos.

Artículo Cuarto.- Disponer que la Oficina de Administración Documentaria, notifique la presente Resolución al recurrente; al Notario autorizado; y comunique a la Oficina General de Asesoría Jurídica y a la Dirección de Archivos Notariales y Judiciales.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.

ARCHIVO GENERAL DE LA NACION


PABLO ALFONSO MAGUINA MINAYA
Jefe Institucional

