



Resolución Jefatural No. 204-2014-AGN/J

Lima, 16 JUN 2014

VISTO, el recurso de reconsideración, interpuesto por **RUBEN ALFREDO PEZUA OBLITAS** contra la Resolución Jefatural N° 180-2014-AGN/J que declara improcedente su solicitud de regularización administrativa de Escritura Pública;

CONSIDERANDO:

Que, mediante documento ingresado con Registro N° 142408, **RUBEN ALFREDO PEZUA OBLITAS** solicitó la regularización administrativa del instrumento público notarial protocolar; acompañando los requisitos establecidos en el artículo 6° de la Directiva N° 006-2008-AGN/DNDAAI;

Que, con Resolución Jefatural N° 180-2014-AGN/J, del 21 de mayo del 2014, se declaró improcedente la solicitud de regularización administrativa de escritura pública presentada por el administrado **RUBEN ALFREDO PEZUA OBLITAS** por no acreditar su interés legítimo para intervenir en el procedimiento administrativo; conforme lo establece el artículo 107°, concordante con el artículo 113° inciso 1) y 115° de la Ley N° 27444;

Que, con fecha 02 de junio del 2014, **RUBEN ALFREDO PEZUA OBLITAS**, interpone recurso de reconsideración contra la Resolución Jefatural señalada en el párrafo precedente, anexando **Copia certificada notarialmente del Parte Notarial que contiene la Escritura de Compraventa que otorga Alberto Rodríguez Zapata y esposa a favor de Mario Marini Federici y esposa; también anexa Copia certificada notarialmente del Acta e Inscripción de Sucesión Intestada de Mario Marini Federici**, inscrito en la Partida Electrónica N° 11219383; y **Poder simple que otorga Paolo Marini Petricola a favor de Ruben Alfredo Pezua Oblitas**;

Que, de la revisión del recurso de reconsideración presentado, se advierte que cumple con acompañar nueva prueba y que el mismo se encuentra autorizado por Abogado, cumpliéndose con los requisitos exigidos por la Ley para admitir a trámite el recurso de reconsideración;

Que, conforme se puede observar de la **Copia certificada notarialmente del Parte Notarial y Escritura de Compraventa que otorga Alberto Rodríguez Zapata y esposa a favor de Mario Marini Federici y esposa**, los otorgantes **Alberto Rodríguez Zapata y esposa Elena Alejandrina Wu Mendoza de Rodríguez** aparecen en la Constancia Irregular de Escritura Pública, los mismos que otorgan en compraventa a Mario Marini Federici y esposa, de quien se anexa la **Copia certificada notarialmente del Acta e Inscripción de Sucesión Intestada Mario Marini Federici**, declarándose herederos a su cónyuge supérstite Brunilda Petricola de Marini, y sus hijos Paolo Marini, Marco Marini y Lorenzo Marini Petricola inscrito en la Partida Electrónica N° 11219383; estando anexa al recurso el **Poder simple que otorga Paolo Marini Petricola a favor de Ruben Alfredo Pezua Oblitas**; estando acreditado el legítimo interés exigido en el artículo 107° de la Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General.



Que, de acuerdo con lo indicado en la Constancia de Escritura Pública Irregular, en dicho instrumento notarial se observa la siguiente irregularidad: **Falta completar espacio vacío respecto a la libreta electoral de la compareciente Doña Elena Alejandrina Wu Mendoza de Rodríguez (folio N° 25,402 vuelta), Falta cerrar espacio vacío (folio N° 25,405 vuelta);**

Que, asimismo, a efectos de llevar a cabo la regularización administrativa petitionada, el recurrente designa al **Notario Público de Lima JUAN BELFOR ZARATE DEL PINO;**

Estando al *Informe N° 240-2014-AGN/OGAJ;*

De conformidad con la Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General, la Directiva N° 006-2008-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 483-2008-AGN/J y modificada por las Resoluciones Jefaturales N° 072-2009-AGN/J y N° 265-2009-AGN/J y N° 034-2010-AGN/J, la Ley N° 29565, “Ley de Creación del Ministerio de Cultura” y el Decreto Supremo N° 001-2010-MC que aprueba fusiones de entidades y órganos en el Ministerio de Cultura;

SE RESUELVE:

Artículo Primero.- Declarar **FUNDADO** el recurso de reconsideración interpuesto por **RUBEN ALFREDO PEZUA OBLITAS** contra la Resolución Jefatural N° 180-2014-AGN/J, de fecha 21 de mayo del 2014; por las razones expuestas en la parte considerativa de la presente Resolución.

Artículo Segundo.- Declarar **PROCEDENTE** la solicitud de regularización administrativa de escritura pública presentada por **RUBEN ALFREDO PEZUA OBLITAS;** autorizando la intervención del **Notario Público de Lima JUAN BELFOR ZARATE DEL PINO,** quien **regularizará la Escritura Pública;** indicando la fecha en que se lleva a cabo el acto de regularización.

Artículo Tercero.- Adherir la presente y sus antecedentes a la escritura pública materia de autos.

Artículo Cuarto.- Disponer que la Oficina de Administración Documentaria, notifique la presente Resolución al recurrente; al Notario autorizado; y comunique a la Oficina General de Asesoría Jurídica y a la Dirección de Archivos Notariales y Judiciales.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

LIC. PABLO ALFONSO MAGUINÁ MINAYA
Jefe Institucional