



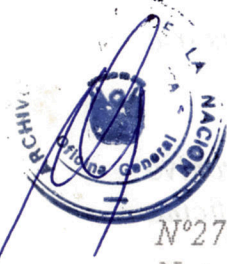
Resolución Jefatural No. 451 -2000-AGN/J

Lima, 1 DICIEMBRE 2000



VISTO el **Informe N°277-2000-AGN-OGAJ** de la Oficina General de Asesoría Jurídica, sobre Solicitud de Regularización de Escritura presentada por **don VICTOR WASHINGTON FLORES GONZALES**;

CONSIDERANDO:



Que, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 1° de Ley N°27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D.L. N°26002 - Ley de Notariado, y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1999, la Regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, vía solicitud dirigida a la Jefatura Institucional



Que, del recurso que obra en autos recaudada con la Constancia de Escritura Irregular extendida por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, se desprende que la Escritura Pública de **COMPRA VENTA Y PRESTAMO HIPOTECARIO** que obra en los registros del **Ex-Notario Ricardo Ortiz de Zevallos**, que otorga **INVERSIONES NARANJAL SOCIEDAD ANONIMA**, representado por los señores: **Mario Brescia Cafferata y José Magde De La Coterá** a favor de **don VICTOR WASHINGTON FLORES GONZALES**, con intervención de **doña Angela Flores Gonzáles y su esposo don Florian Angel Medina Quiroz**, y de la **Caja de Ahorro y Préstamo para Vivienda A.M.C.V. "PERU"** representado por los señores **Alberto León Fontenoy y Emiliano Morán Pasara**; con fecha **31 de julio de 1974**, folio **12,402**, del **Protocolo N°1332** y consta de **12 fojas útiles**; se nota que **FALTA COMPLETAR ESPACIO VACIO**, respecto al número de libreta tributaria de un representante de **Inversiones Naranjal S.A.**, (folios **12,402 y 12,403**), de los representantes de la **Caja de Ahorro y Préstamo para Vivienda A.M.C.V. "PERU"**; **FALTAN FIRMAS** de los representantes de **Inversiones Naranjal S.A.**, de los testigos instrumentales y del referido **ex - Notario**; cuya regularización solicita el recurrente, siendo procedente la intervención del **Dr. MANUEL NOYA DE LA PIEDRA**, **Notario Público de Lima**, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.

De conformidad con lo dispuesto por la Ley No.27094, el D.L. No.19414, la Ley No.25323, Artículo 9° del Decreto Ley N° 22634, los Decretos Supremos N°022-75-ED, N°008-92-JUS, la Resolución Ministerial N°197-93-JUS y la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J;

Con la opinión favorable de la Oficina General de Asesoría Jurídica;

Con los visados de las Direcciones Nacionales de Archivo Histórico, de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, de la Oficina General de Asesoría Jurídica y de la Oficina Técnica Administrativa;

SE RESUELVE:

ARTICULO UNICO.- Declarar procedente el recurso de Regularización de Escritura Pública, presentado por **don VICTOR WASHINGTON FLORES GONZALES**, descrito en el segundo considerando, por los fundamentos de hecho y derecho que se exponen; en consecuencia, **PROCEDE** la intervención del Dr. **MANUEL NOYA DE LA PIEDRA**, Notario Público de Lima, quien **COMPLETARA ESPACIOS VACIOS** respecto al número de libreta tributaria de los señores: José Magde De La Coterá, representante de Inversiones Naranjal S.A. (folio 12,402 vuelta), Alberto León Fontenoy y Emiliano Morán Pasara (folio 12,403) representantes de la Caja de Ahorro y Préstamo para Vivienda A.M.C.V. "PERU", **TOMARA LA FIRMA** de los representantes de Inversiones Naranjal S.A.; **DISPENSARA** la firma de los testigos instrumentales y **SUSCRIBIRA** la escritura en sustitución del referido ex - Notario; con indicación de la fecha en que se verifica este acto, debiéndose adherir la presente resolución y sus antecedentes a la escritura materia de autos.

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y NOTIFIQUESE.



Aida Luz Mendoza Navarro
JEFA
del Archivo General de la Nación