



*Resolución Jefatural No. 133-2015-AGN/J*

Lima, **22 MAYO 2015**

**VISTO**, la solicitud de regularización administrativa de escritura pública presentada por **RANULFO JUAN SANABRIA LEVANO**;

**CONSIDERANDO:**

Que, la regularización administrativa de escrituras públicas o actas notariales se encuentra regulado en la Directiva N° 006-2008-AGN/DNDAAI, aprobada por Resolución Jefatural N° 483-2008-AGN/J y modificada por las Resoluciones Jefaturales N° 072-2009-AGN/J, N° 265-2009-AGN/J y N° 034-2010-AGN/J;

Que, el artículo 4° Ámbito de Aplicación de la Directiva señalada en el párrafo precedente establece que: Las disposiciones de la presente Directiva son de aplicación obligatoria para todos aquellos instrumentos notariales protocolares pertenecientes al registro de escrituras públicas señaladas en los incisos a), c), d) y e) del artículo 37° del Decreto Legislativo N° 1049, Ley del Notariado, que tienen el carácter de irregular y que se encuentran bajo la custodia del Archivo General de la Nación, los Archivos Regionales, Sub Regionales o Provinciales;

Que, mediante documento ingresado con **Registro N° 152468** del **20 de mayo del 2015**, **RANULFO JUAN SANABRIA LEVANO** solicita la regularización administrativa del instrumento público notarial protocolar acompañando los requisitos establecidos en el artículo 6° de la Directiva N° 006-2008-AGN/DNDAAI;

Que, el recurrente solicita la regularización administrativa de la Escritura Pública de **ADJUDICACION** de fecha **veintiséis (26) de febrero de mil novecientos sesenta (1960)**, extendida por el **ex Notario Público Dr. DANIEL CESPEDES MARIN** que otorga el **SUPREMO GOBIERNO** debidamente representado por el señor **ORESTE MASSA GIUFFRE** a favor del señor **PEDRO SANABRIA RAMIREZ** y el señor **EULOGIO LEVANO VICENTE**, instrumento que inicia en el *folio número 1, 077 a folio número 1, 085 vuelta* del *Protocolo de Hacienda número 17* que consta en **nueve (09) fojas útiles**;

Que, de acuerdo con lo indicado en la **Constancia de Escritura Pública Irregular**, en dicho instrumento notarial se observa la siguiente irregularidad: **Falta la firma del ex Notario Público Dr. Daniel Céspedes Marín (Folio N° 1, 085 vuelta), así mismo; se deja constancia que la minuta de la presente escritura pública no se encuentra autorizada por Abogado.**

Que, asimismo, a efectos de llevar a cabo la regularización administrativa peticionada, el recurrente designa al **Notario Público de Lima Dr. JUAN BELFOR ZÁRATE DEL PINO**;

Que, de acuerdo al **artículo 107°** de la **Ley N° 27444**; Ley del Procedimiento Administrativo General; *"cualquier administrado con capacidad jurídica tiene derecho a presentarse personalmente o hacerse representar ante la autoridad administrativa, para solicitar por escrito la satisfacción de su interés legítimo (...)*;



Que, el numeral primero del **artículo 113°** de la Ley N° 27444; Ley del Procedimiento Administrativo General; establece que todo escrito que se presenta ante cualquier entidad debe contener lo siguiente: "*nombres y apellidos completos, domicilio y número de documento nacional de identidad o carné de extranjería del administrado, y en su caso, la calidad de representante y de la persona a quien represente*";

Que, en el presente caso, el solicitante **RANULFO JUAN SANABRIA LEVANO** no es parte interviniente en la escritura pública materia de regularización; sin embargo adjunta la copia certificada de la **PARTIDA DE NACIMIENTO** expedida por la Oficina del Registro Civil de la Municipalidad Distrital de Catahuasi correspondiente a la Provincia de Yauyos comprendido en el Departamento de Lima; de fecha 15 de mayo del 2015, en la cual es declarado hijo natural de **PEDRO SANABRIA R. y MARGARITA LEVANO** siendo el primero parte interviniente en la escritura pública materia de regularización; *acreditando el administrado el interés legítimo para intervenir en un procedimiento de regularización administrativa de escritura pública;*

Estando al Informe N° 190-2015-AGN/OGAJ;

De conformidad con la Directiva N° 006-2008-AGN/DNDAI aprobada por Resolución Jefatural N° 483-2008-AGN/J, y modificada por las Resoluciones Jefaturales N° 072-2009-AGN/J, N° 265-2009-AGN/J y N° 034-2010-AGN/J; la Ley N° 29565, "Ley de Creación del Ministerio de Cultura" y el Decreto Supremo N° 001-2010-MC que aprueba fusiones de entidades y órganos en el Ministerio de Cultura;

#### SE RESUELVE:

**Artículo Primero.-** Declarar **Procedente** la solicitud de Regularización Administrativa de Escritura Pública presentada por el recurrente **RANULFO JUAN SANABRIA LEVANO** por los fundamentos de hecho y de derecho que se exponen en la parte considerativa de la presente resolución; **Autorizando** la intervención del **Notario Público de Lima Dr. JUAN BELFOR ZÁRATE DEL PINO**, quien regularizará la Escritura Pública verificando el cumplimiento del *Decreto Legislativo N° 1049*; indicando la fecha en que se lleva a cabo el acto de regularización.

**Artículo Segundo.-** Adherir la presente resolución y sus antecedentes a la escritura pública materia de autos.

**Artículo Tercero.-** Disponer que la Oficina de Administración Documentaria, notifique la presente resolución al recurrente; al Notario autorizado; y comunique a la Oficina General de Asesoría Jurídica y a la Dirección de Archivos Notariales y Judiciales.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

J.C. PABLO ALFONSO MAGUÍNA MINAYA  
Jefe Institucional