



Resolución Jefatural No. 067 -2009-AGN/J

Lima, 23 FEB. 2009

**VISTO** el Informe N° 063-2009-AGN/OGAJ de la Oficina General de Asesoría Jurídica, sobre Solicitud de Regularización de Escritura Pública presentada por **don ANTONIO MUNDACA MEDINA - Registro N° 900708**;

**CONSIDERANDO:**

Que, de acuerdo a lo dispuesto por los artículos 61°, 62° y 63° del D. Leg. N° 1049; y la Directiva N° 006-2008-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 483-2008-AGN/J, a partir del 09 de diciembre del 2008, el Proceso de Regularización Administrativa de Escrituras Públicas y Actas Notariales Protocolares Irregulares que se conservan en el Archivo General de la Nación y Archivos Regionales, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico - administrativo, vía solicitud dirigida a la Jefatura Institucional;

Que, del recurso que obra en autos recaudado con la Constancia de Escritura Irregular, extendida por el Director (e) de Archivos Notariales y Judiciales de la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, se desprende que la Escritura Pública de **COMPRA VENTA**, que obra en los registros del Ex - Notario Dr. **ERNESTO VELARDE ARENAS**, que otorga **la ASOCIACION PRO VIVIENDA DOCE DE JULIO**, debidamente representada por don **EULISES ALFREDO PIZARRO RIVERA**, don **FORTUNATO AGUIRRE RIVERA**, don **EULOGIO PADILLA ROQUE** y don **BERNARDINO LANDA HUARINGA**; a favor de don **ANTONIO MUNDACA MEDINA**, y su esposa doña **DINA VARGAS CACERES de MUNDACA**, con intervención de **METROPOLITANA, CAJA DE AHORRO Y PRESTAMO PARA VIVIENDA**, debidamente representada por don **CARLOS ALCANTARA VALLEJO** y don **SERGIO MAX NEYRA GARCIA**; con fecha 05 de julio de 1,979, folio 10,545, del Protocolo N° 530 y consta de 07 fojas útiles, **se indica que falta la firma de testigo instrumental don ROLANDO JARAMILLO CORTEZ**; cuya regularización solicita el recurrente.

De conformidad con lo dispuesto por el D. Leg. N° 1049, el D. L. N° 19414, la Ley N° 25323, los Decretos Supremos N° 022-75-ED, N° 008-92-JUS, la Resolución Ministerial N° 197-93-JUS y la Directiva N° 006-2008-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 483-2008-AGN/J;



Con la Opinión favorable de la Oficina General de

Asesoría Jurídica;

Con los visados de la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, de la Oficina General de Asesoría Jurídica y de la Oficina Técnica Administrativa;



**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO ÚNICO.**- Declarar **procedente** la solicitud de Regularización de Escritura Pública, presentada por el recurrente, por los fundamentos de hecho y derecho que se exponen; en consecuencia, **PROCEDE la intervención del doctor JUAN BELFOR ZARATE DEL PINO**, Notario Público de Lima, quien **dispensará la firma del testigo instrumental don ROLANDO JARAMILLO CORTEZ**; con indicación de la fecha en que se verifica este acto, debiéndose adherir la presente resolución y sus antecedentes a la escritura materia de autos.



**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y NOTIFÍQUESE.**



*[Handwritten Signature]*  
Dr. LIZARDO PASQUEL COBOS  
Jefe Institucional