

144

1

**INFORME N° 163-03-AGN-OGAJ**

**A** : **Dra. Teresa Carrasco Cavero**  
**Jefa Institucional**

**DE** : **Dr. Lizardo Pasquel Cobos**  
**Director General de la OGAJ-AGN**

**ASUNTO** : **Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentada por doña MARIA ANGELICA VALDIVIESO CIURLIZZA DE QUINTANILLA.**

**REFERENCIA** : **Expediente N° 163-2003-AGN-OGAJ.**  
**Registro N° 032549.**

**FECHA** : **Lima, julio 21 de 2,003.**

---

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

- 1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por la recurrente, conforme acredita en autos.



2) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, el D.L. N° 22634, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE** la regularización de la Escritura Pública de **COMPRAVENTA**, que obra en los registros del Ex - Notario Enrique Maguiña Galvez, otorgada por don **PEDRO DANTE ROA GALLEGOS** y su esposa doña **ROSA ELENA ARBULU CARDALDA DE ROA**, a favor de don **JAVIER VELA JONES**, quien a su vez transfiere a don **HERALD BALLON QUINTANILLA** y su esposa doña **SEGUNDA YLIA QUINTANILLA MARIÑO DE BALLON**, con fecha 08 de marzo de 1979, folio 1462, del Protocolo N° 226 y consta de 11 fojas útiles, se nota que **FALTA: LAS FIRMAS DE LOS TESTIGOS INSTRUMENTALES, Y LA FIRMA DEL EX - NOTARIO REFERIDO**, cuya regularización solicita la recurrente, siendo procedente la intervención del Doctor **ENRIQUE COSTA SAENZ**, Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.

Atentamente.

LPC/ncm



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

Dr. Lizardo Pasquale Cobos  
Director General de la Oficina de Asesoría Jurídica