



Resolución Jefatural No. 023 -2006-AGN/J

Lima, 19 ENE. 2006

VISTO el Informe N°021-2006-AGN/OGAJ de la Oficina General de Asesoría Jurídica, sobre Solicitud de Regularización de Escritura presentada por doña MAURA MÁXIMA RAMOS BALTAZAR;

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N°27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D.L. N°26002 – Ley de Notariado, y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, vía solicitud dirigida a la Jefatura Institucional;

Que, del recurso que obra en autos recaudada con la Constancia de Escritura Irregular extendida por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, se desprende que la Escritura Pública de **COMPRAVENTA**, que obra en los registros del Ex – Notario Elías Mujica y Alvarez Calderón, otorgada por **LA SUCESIÓN ROSA BENTÍN DE TUDELA** y **LA SUCESIÓN JUAN TUDELA LAVALLE**, representadas por sus únicos y universales herederos don **JUAN TUDELA BENTIN** y doña **ROSA TUDELA BENTÍN DE MONTORI**, doña **MARÍA TERESA ARAMBURO HEUDEBERT DE TUDELA** y don **VICTOR MONTORI ALFARO**, a favor de don **CAMILO RAMOS RODRÍGUEZ**, don **VALERIANO ALBINO RAMOS BALTAZAR** y su esposa doña **NORMA VELÁSQUEZ LOMBARDI DE RAMOS**, doña **EUSTACIA CATALINA RAMOS BALTAZAR**, doña **ROSA MARÍA RAMOS BALTAZAR DE BALLARTA** y su esposo don **BERNARDINO BALLARTA ALARCÓN** y doña **TEODULA VICTORIA RAMOS BALTAZAR**, quienes a su vez transfieren a doña **MÁXIMA MAURA RAMOS BALTAZAR DE NOLAZCO** y su esposo don **ANTONIO NOLASCO ROJAS**, con fecha 26 de julio de 1983, folio 5702 del Protocolo N° 514 y consta de 21 fojas útiles, se nota que **DE ACUERDO CON LO SEÑALADO EN LA ESQUELA DE**



OBSERVACIÓN DE LOS REGISTROS PÚBLICOS LA CLÁUSULA ADICIONAL DE LA ESCRITURA PÚBLICA, NO SE ENCUENTRA AUTORIZADA POR ABOGADO, cuya regularización solicita la recurrente;

De conformidad con lo dispuesto por la Ley N° 27094, el D.L. N° 19414, el D.L. N° 22634, la Ley N° 25323, los Decretos Supremos N° 022-75-ED, N° 008-92-JUS, la Resolución Ministerial N°197-93-JUS y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J;

Con la Opinión favorable de la Oficina General de Asesoría Jurídica;

Con los visados de la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, de la Oficina General de Asesoría Jurídica y de la Oficina Técnica Administrativa;

SE RESUELVE:

ARTICULO UNICO.- Declarar **procedente** el recurso de Regularización de Escritura, presentado por la recurrente, descrito en el segundo considerando, por los fundamentos de hecho y derecho que se exponen; en consecuencia, **PROCEDE la intervención del Doctor María Mujica Barreda**, Notario Público de Lima, quien **CONSIGNARÁ EL NOMBRE Y NÚMERO DE COLEGIATURA DEL ABOGADO QUE AUTORIZA LA CLÁUSULA ADICIONAL**, con indicación de la fecha en que se verifica este acto, debiéndose adherir la presente resolución y sus antecedentes a la escritura materia de autos.

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y NOTIFIQUESE.



Mg. JOSE LUIS ABANTO ARRELUCEA
Jefe (e)
Archivo General de la Nación