

1

INFORME N°001-03-AGN-OGAJ

A : **Lic. Doris Argomedo Cabezas**
Jefa Institucional (e)

DE : **Dr. Lizardo Pasquel Cobos**
Director General de la OGAJ-AGN

ASUNTO : **Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentado por don LUIS ADRIAN HINOSTROZA NUÑEZ.**

REFERENCIA : **Expediente N° 001-2003-AGN-OGAJ.**
Registro N° 024756.

FECHA : **Lima, enero 06 de 2,003.**

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

- 1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por el recurrente, conforme acredita en autos.



2) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE** la regularización de la Escritura Pública de **COMPRAVENTA**, que obra en los registros del Ex - Notario Felipe de Osma Elías, otorgada por don **MARCOS ACKERMAN DAJES**, doña **ARMINDA BRAUN DE ACKERMAN** y doña **LOLA FRID GABEL VIUDA DE ACKERMAN**, a favor de don **PRAXEDES SIMON MASIAS CARRASCO** y doña **CLARA AMANDA SOTELO LIMAS DE MASIAS**, quienes a su vez transfieren a don **JOSE PISCOYA QUISPE** y doña **PAULINA OBREGON LEYVA DE PISCOYA**., con intervención del Banco de la Industria de la Construcción, con fecha 26 de octubre de 1981, folio 29679 vuelta, del Protocolo N° 1089 y consta de 22 fojas útiles, se nota que **FALTAN: LA FIRMA DE DON PRAXEDES SIMON MASIAS CARRASCO, COMPLETAR ESPACIOS VACIOS RESPECTO A GENERALES DE LEY DE LOS REPRESENTANTES DE LA SUPERINTENDENCIA DE BANCA Y SEGUROS QUIENES SUSCRIBEN EN REPRESENTACION DEL CITADO BANCO (FOLIOS 29682 y 29682 vuelta), Y LA FIRMA DEL EX - NOTARIO REFERIDO**, cuya regularización solicita el recurrente, **siendo procedente la intervención del Doctor Moisés Espino Elguera**, Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.

Atentamente.

LPC/ncm



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

Dr. Lizardo Pasqua Cobos
Director Gral. de la Of. de Asesoría Jurídica