

INFORME N°070-2005-AGN-OGAJ

A : **Lic. Teresa Carrasco Cavero.**
Jefa Institucional.

DE : **Dra. Georgina Anticona Sotomayor.**
Directora General (e) de la OGAJ-AGN.

ASUNTO : **Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentada por don ROLANDO JARAMILLO CORTEZ.**

REFERENCIA : **Expediente N° 070-2005-AGN-OGAJ.**
Registro N° 501292.

FECHA : **Lima, 23 de marzo de 2,005.**

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

- 1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por el recurrente, conforme acredita en autos.



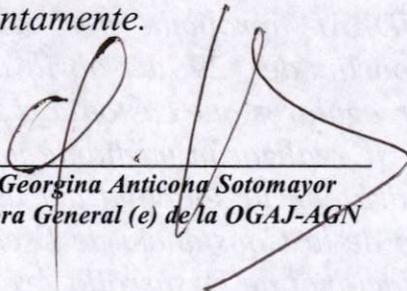
RECIBIDO
2005

2) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, Decreto Ley N° 22634, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE** la regularización de la Escritura Pública de **CANCELACION Y LEVANTAMIENTO DE HIPOTECA**, que obra en los registros del Ex - Notario Ernesto Velarde Arenas, otorgada por don **URBANO PATUZZO MONTAGNOLI** y su esposa doña **HILDA VALDIVIESO RECUENCO DE PATUZZO**, a favor de don **RICARDO NAKAMINE NAKAMINE** y su esposa doña **HIROKO GLADYS KUNIGAMI YONASHIRO DE NAKAMINE**, con fecha 31 de marzo de 1987, folio 5443 Vuelta, del Protocolo N° 861 y consta de 03 fojas útiles, se nota que **FALTA: COMPLETAR ESPACIO VACIO RESPECTO A OCUPACION (FOLIO 5443 VUELTA) Y LA FIRMA DE DON URBANO PATUZZO MONTAGNOLI, COMPLETAR ESPACIO VACIO RESPECTO A OCUPACION (FOLIO 5443 VUELTA) Y LA FIRMA DE DOÑA HILDA VALDIVIESO RECUENCO DE PATUZZO, COMPLETAR ESPACIO VACIO RESPECTO A ANTECEDENTE REGISTRAL (FOLIO 5444 VUELTA) Y LA FIRMA DEL EX - NOTARIO REFERIDO**, cuya regularización solicita el recurrente, **siendo procedente la intervención del Doctor Oscar Leyton Zárate**, Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.

GAS/nem.



Atentamente.


Dra. Georgina Anticona Sotomayor
Directora General (e) de la OGAJ-AGN

