



Resolución Jefatural No. 052 -2005-AGN/J

Lima, 17 FEB. 2005

**VISTO** el Informe N°039-2005-AGN-OGAJ de la Oficina General de Asesoría Jurídica, sobre Solicitud de Regularización de Escritura presentada por **doña MARY ELIZABETH SHIROMA KANASHIRO**;

**CONSIDERANDO:**

Que, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N°27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D.L. N°26002 – Ley de Notariado, y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, vía solicitud dirigida a la Jefatura Institucional;

Que, del recurso que obra en autos recaudada con la Constancia de Escritura Irregular extendida por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, se desprende que la Escritura Pública de **COMPRAVENTA DE INMUEBLE Y MUTUO CON GARANTIA HIPOTECARIA**, que obra en los registros del Ex - Notario Oscar Medelius Rodríguez, otorgada por **doña LIDIA BALLARTA RODRIGUEZ VIUDA DE HERRERA**, a favor de **don JAIME NOGUCHI TAKAYAMA** y su esposa **doña MARY SHIROMA KANASHIRO**, con intervención de **doña Norma Irma Herrera Meza** y **don Luis Enrique Cisneros Olano**, con fecha 31 de julio de 1995, folio 46582, del Protocolo 267 y consta de 04 fojas útiles, se nota que **FALTA COMPLETAR ESPACIOS VACIOS RESPECTO A GENERALES DE LEY DE: DOÑA LIDIA BALLARTA RODRIGUEZ VIUDA DE HERRERA, JAIME NOGUCHI TAKAYAMA, MARY SHIROMA KANASHIRO, NORMA IRMA HERRERA MEZA Y LUIS ENRIQUE CISNEROS OLANO (FOLIO 46582, 46582 VUELTA Y 46583); Y FALTA LA FIRMA DEL EX - NOTARIO REFERIDO**, cuya regularización solicita la recurrente;

De conformidad con lo dispuesto por la Ley N° 27094, el D.L. N° 19414, la Ley N° 25323, Decreto Ley N° 22634, los Decretos Supremos N°022-75-ED, N°008-92-JUS, la Resolución Ministerial N°197-93-JUS y la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J;

Con la Opinión favorable de la Oficina General de Asesoría Jurídica;

Con los visados de la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, de la Oficina General de Asesoría Jurídica y de la Oficina Técnica Administrativa;

**SE RESUELVE:**

**ARTICULO UNICO.-** Declarar **procedente** el recurso de Regularización de Escritura, presentado por la recurrente, descrito en el segundo considerando, por los fundamentos de hecho y derecho que se exponen; en consecuencia, **PROCEDE la intervención del Doctor Juan Francisco Gutiérrez Miraval, Notario Público de Lima, quien COMPLETARA ESPACIOS VACIOS RESPECTO A GENERALES DE LEY DE: DOÑA LIDIA BALLARTA RODRIGUEZ VIUDA DE HERRERA, JAIME NOGUCHI TAKAYAMA, MARY SHIROMA KANASHIRO, NORMA IRMA HERRERA MEZA Y LUIS ENRIQUE CISNEROS OLANO (FOLIO 46582, 46582 VUELTA Y 46583); Y SUSCRIBIRA LA ESCRITURA PUBLICA EN SUSTITUCION DEL EX-NOTARIO REFERIDO,** con indicación de la fecha en que se verifica este acto, debiéndose adherir la presente resolución y sus antecedentes a la escritura materia de autos.

**REGISTRESE, COMUNIQUESE Y NOTIFIQUESE.**



Teresa Carrasco Cavero  
JEFA  
Archivo General de la Nación