

INFORME N°112-04-AGN-OGAJ

A : *Lic. Doris Argomede Cabezas.*
Jefa Institucional (e).

DE : *Dr. Lizardo Pasquel Cobos.*
Director General de la OGAJ-AGN.

ASUNTO : *Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentada por doña BLANCA REÁTEGUI HIDALGO DE OKADA.*

REFERENCIA : *Expediente N° 112-2004-AGN-OGAJ.*
Registro N° 041539.

FECHA : *Lima, abril 21 de 2,004.*

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

- 1.) *De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por la recurrente, conforme acredita en autos.*



2) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, Decreto Ley N° 22634, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE** la regularización de la Escritura Pública de **COMPRAVENTA**, que obra en los registros del Ex - Notario Daniel Céspedes Marín, **otorgada por CORPORACIÓN PERUANA DE AEROPUERTOS Y AVIACIÓN COMERCIAL**, representada por don Pedro Madge Aguirre, a favor de doña **BLANCA REÁTEGUI HIDALGO DE OKADA**, y **ANTICIPO DE LEGÍTIMA** otorgada por doña **BLANCA REÁTEGUI HIDALGO DE OKADA** y su esposo don **RAÚL OKADA GARCÍA**, a favor de sus hijos doña **BLANCA ESTELA OKADA REÁTEGUI DE O'HARA** y don **PERCY OKADA REÁTEGUI**, con fecha 05 de agosto 1982, folio 22915 Vuelta, del Protocolo N° 1327 y consta de 06 fojas útiles, se nota que **FALTA: SALVAR AGREGADOS EN MANUSCRITO (FOLIO 22920) Y LA FIRMA DEL EX - NOTARIO REFERIDO**, cuya regularización solicita la recurrente, **siendo procedente la intervención del Doctor Víctor Félix Cueva Valverde**, Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.

Atentamente.

LPC/nem.



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

[Handwritten Signature]
Dr. Lizardo Pasquel Cobos
Director Gral. de la Of. de Asesoría Jurídica