

INFORME N°058-2001-AGN-OGAJ

**A** : **Dra. Aida Mendoza Navarro**  
**Jefa Institucional**

**DE** : **Dr. Lizardo Pasquel Cobos**  
**Director General de la OGAJ del AGN**

**ASUNTO** : **Opinión legal sobre solicitud de regularización administrativa de escritura pública, presentada por Don Javier Díaz Saucedo.**

**REFERENCIA** : **Expediente N°058-2001-AGN-OGAJ.**  
**Registro N° 010908**

**FECHA** : **Lima, marzo 14 del 2001.**

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

- 1) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N°27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D.L. N°26002; y la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, **se realizarán mediante un proceso técnico administrativo**, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por el recurrente, conforme acredita en autos.



- 2) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley 27094 y la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE regularizar la Escritura Pública de Compraventa**, que obra en los registros del ex Notario Ricardo Fernandini Arana, otorgada por **Don Ceferino Loayza Mallqui y su esposa Doña Victoria Pérez Huancahuari de Loayza, a favor de Don Domingo Saucedo Murrugarra y su esposa Doña Lina Mercedes Acosta Gutiérrez de Saucedo**, con fecha 15 de julio de 1,988, a fojas 33,629 vuelta, Protocolo 1531 y consta de 06 fojas útiles; **en la misma que falta: completar espacio vacío respecto al antecedente registral de traslación de dominio, ocupación de Don Ceferino Loayza Mallqui (folios 33,629 y 33,631), firma de éste último, de Doña Victoria Pérez Huancahuari de Loayza y del referido ex Notario; cuya regularización solicita el recurrente, siendo procedente la intervención del Doctor Ricardo Fernandini Barreda, Notario Público de Lima, quien indicará la fecha en que se verifica este acto.**

Atentamente.

LPC.



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION  
*[Handwritten Signature]*  
Dr. Ricardo Pasquel Cobos  
Director Gral. de la Oficina de Asesoría Jurídica

