

INFORME N° 083 -2000-AGN-OGAJ

**A** : **Dra. Aida Mendoza Navarro**  
**Jefa Institucional**

**DE** : **Dr. Lizardo Pasquel Cobos**  
**Director General de la OGAJ-AGN**

**ASUNTO** : **Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentado por DOÑA JESUS FLOR DE MARIA SALAZAR HERNANDEZ DE BARRIENTOS.**

**REFERENCIA** : **Expediente N° 072-2000-AGN-OGAJ.**  
**Registro N° 001292.**

**FECHA** : **Lima, abril 11 de 2,000.**

---

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

- 1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por la recurrente, conforme acredita en autos.



- 2.) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE** la regularización de la Escritura Pública de **COMPRA VENTA**, que obra en los registros del Ex-Notario Daniel Céspedes Martín, que otorga **ORDEN AGUSTINOS RECOLETOS**, representado por don Tomás Saez Fernández y don José Arana Bermete, a favor de don **TOMAS RIVERA MONTALVO** y esposa doña **ALICIA HERNANDEZ SANCHEZ DE RIVERA**; con intervención del Banco de la Industria de la Construcción, representado por don Sebastián Lorente Thorne, con fecha 19 de noviembre de 1976, a fojas 40,534 vuelta, del Protocolo N° 1142 y consta de 09 fojas útiles; se nota que **falt**a LA FIRMA DEL EX - NOTARIO referido, cuya regularización solicita la recurrente, **siendo** procedente la intervención del Doctor **JUAN FRANCISCO GUTIERREZ MIRAVAL**, Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.

Atentamente.

LPC/gas.



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

Dr. Lizardo Pasquel Cobos  
Director Gral. de la Of. de Asesoría Jurídica

