INFORME Nº060-03-AGN-OGAJ

A : ***Dra. Teresa Carrasco Cavero***
Jefa Institucional

DE : ***Dr. Lizardo Pasquel Cobos***
Director General de la OGAJ-AGN

ASUNTO : ***Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentada por doña NANCY ESTHER ARROYO NUÑEZ.***

REFERENCIA : ***Expediente Nº 060-2003-AGN-OGAJ.***
Registro Nº 030887.

FECHA : ***Lima, marzo 13 de 2,003.***

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1º de la Ley Nº 27094, que modifica los artículos 61º y 62º del D. L. Nº 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por la recurrente, conforme acredita en autos.

2) *Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J,* ***PROCEDE*** *la regularización de la Escritura Pública de* ***COMPRAVENTA,*** *que obra en los registros del Ex - Notario Luis Galindo Pardo,* ***otorgada por don ATILIO SALAS MARTEL y su esposa doña OLGA NUÑEZ CABALLERO DE SALAS,*** *representados por doña Rosa Serpa Núñez de Valdivia,* ***a favor de don JOSE TOMITA KAWAMOTO y don EMILIO KIHARA CHUZA****, con fecha 21 de octubre de 1971, folio 7884 vuelta, del Protocolo N° 355 y consta de 09 fojas útiles, se nota que* ***FALTAN: COMPLETAR ESPACIO VACIO RESPECTO AL ANTECEDENTE REGISTRAL (FOLIO 7885 VUELTA), COMPLETAR ESPACIO VACIO RESPECTO A LA FECHA DE LA ESCRITURA DE CANCELACION (FOLIO 7887 VUELTA), SALVAR ESPACIO VACIO (FOLIO 7892), Y LA FIRMA DE DON EMILIO KIHARA CHUZA,*** *cuya regularización solicita la recurrente,* ***siendo procedente la intervención del Doctor Manuel Noya de la Piedra,*** *Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.*

Atentamente.

ARCHIVO GENERAL DE LA NACION
Dr. Lázaro Pasquel Cobos
Director Gral. de la Of. de Asesoría Jurídica

LPC/ncm.