

**INFORME N° 007-2001-AGN-OGAJ**

**A** : **Dra. Aída Luz Mendoza Navarro**  
**Jefa Institucional**

**DE** : **Dr. Lizardo Pasquel Cobos**  
**Director General de la OGAJ del AGN**

**ASUNTO** : **Opinión legal sobre la solicitud de Regularización Administrativa de escritura, presentado por don JULIO LEONARDO GARAYAR SANEZ.**

**REFERENCIA** : **Expediente N° 007-2001-AGN-OGAJ.**  
**Registro N° 010027**

**FECHA** : **Lima, enero 05 del 2,001.**

---

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

- 1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002, y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por el recurrente, conforme acredita en autos.



2.) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, PROCEDE la regularización de la Escritura Pública de **COMPRA VENTA**, que obra en los registros del Ex - Notario Virgilio Alzamora Valdéz, que otorga don **JULIO LEONARDO GARAYAR SANEZ** y su esposa doña **ALMA ROCHA CALDERON**, a favor de don **LUIS ALVAREZ MARISCAL**, con fecha 22 de junio de 1983, folio 13,063 del Protocolo N° 390 y consta de 04 fojas útiles; se nota que **FALTA COMPLETAR ESPACIO VACIO** respecto a ocupación de don Leonardo Garayar Sanez (folio 13,064); cuya regularización solicita el recurrente, siendo procedente la intervención del **Dr. MANUEL NOYA DE LA PIEDRA**, Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.

*Atentamente.*



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION  
*[Handwritten Signature]*  
Dr. Lizardo Pasquel Cobos  
Director Gral. de la Of. de Asesoría Jurídica