



Resolución Jefatural No. 199-2003-AGN/J

Lima, 23 JUL. 2003

**VISTO** el Informe N° 164-2003-AGN-OGAJ de la Oficina General de Asesoría Jurídica, sobre Solicitud de Regularización de Escritura presentada por don **PEDRO HIPOLITO MONTENEGRO MELENDEZ**;

**CONSIDERANDO:**

Que, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N°27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D.L. N°26002 – Ley de Notariado, y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, vía solicitud dirigida a la Jefatura Institucional;

Que, del recurso que obra en autos recaudada con la Constancia de Escritura Irregular extendida por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, se desprende que la Escritura Pública de **COMPRAVENTA**, que obra en los registros del Ex - Notario Daniel Céspedes, otorgada por doña **CONSUELO PEREGRINA PAREDES SANCHEZ**, don **CELSO MAXIMO PAREDES SANCHEZ**, don **ANGEL ROSARIO PAREDES SANCHEZ**, don **JUAN ANSELMO PAREDES SANCHEZ**, doña **ASTERIA PRAXEDES PAREDES SANCHEZ** y doña **EMILIA CLOTILDE PAREDES BENITES**, representados por don Celso Máximo Paredes Sánchez, a favor de don **ANDRES NAKATA NAKATA** y su esposa doña **ROSA YREY TERUYA DE NAKATA**, con fecha 18 de marzo de 1976, folio 26572, del Protocolo N° 1114 y consta de 10 fojas útiles, se nota que **FALTA LA FIRMA DE UNO DE LOS TESTIGOS INSTRUMENTALES**, cuya regularización solicita el recurrente;



10

De conformidad con lo dispuesto por la Ley N° 27094, el D.L. N° 19414, el D.L. N° 22634, la Ley N° 25323, los Decretos Supremos N° 022-75-ED, N° 008-92-JUS, la Resolución Ministerial N°197-93-JUS y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J;

Con la Opinión favorable de la Oficina General de Asesoría Jurídica;

Con los visados de las Direcciones Nacionales de Archivo Histórico, de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, de la Oficina General de Asesoría Jurídica y de la Oficina Técnica Administrativa;

**SE RESUELVE:**

**ARTICULO UNICO.-** Declarar **procedente** el recurso de Regularización de Escritura, presentado por el recurrente, descrito en el segundo considerando, por los fundamentos de hecho y derecho que se exponen; en consecuencia, **PROCEDE** la intervención del **Doctor Juan Bélfor Zárate del Pino**, Notario Público de Lima, quien **DISPENSARA LA FIRMA DEL TESTIGO INSTRUMENTAL**, con indicación de la fecha en que se verifica este acto, debiéndose adherir la presente resolución y sus antecedentes a la escritura materia de autos.

**REGISTRESE, COMUNIQUESE Y NOTIFIQUESE.**



.....  
**Teresa Carrasco Cavero**  
**JEFA**  
Archivo General de la Nación

