



Resolución Jefatural No. 095 -2007-AGN/J

Lima, 06 MAR. 2007

VISTO el Informe N°093-2007-AGN/OGAJ de la Oficina General de Asesoría Jurídica, sobre Solicitud de Regularización de Escritura Pública presentada por **doña Melisa Giuliana De La Torre Ugarte Gutiérrez;**

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D.L. N° 26002 – Ley de Notariado, y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico - administrativo, vía solicitud dirigida a la Jefatura Institucional;

Que, del recurso que obra en autos recaudado con la Constancia de Escritura Irregular, extendida por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, se desprende que la Escritura Pública de **Compraventa**, que obra en los registros del Ex – Notario Ernesto Velarde Arenas, otorgada por **don Alfredo Armando Espinoza Vera y su esposa doña Clara Aurora Amable Sánchez de Espinoza, a favor de don David Lau Li y doña Chu Chon Chen**, con fecha 05 de noviembre de 1984, folio 34139 del Protocolo N° 761 y consta de 08 fojas útiles, se nota que **falta: completar espacios vacíos respecto a las generales de ley de don Alfredo Armando Espinoza Vera, doña Clara Aurora Amable Sánchez de Espinoza, don David Lau Li y doña Chu Chon Chen (folios 34139 y 34139 vuelta), las firmas de don Alfredo Armando Espinoza Vera, doña Clara Aurora Amable Sánchez de Espinoza, don David Lau Li y doña Chu Chon Chen y la firma del ex - Notario referido, cuya regularización solicita la recurrente;**



De conformidad con lo dispuesto por la Ley N° 27094, el D.L. N° 19414, la Ley N° 25323, los Decretos Supremos N° 022-75-ED, N° 008-92-JUS, la Resolución Ministerial N°197-93-JUS y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J;

Con la Opinión favorable de la Oficina General de Asesoría Jurídica;

Con los visados de la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, de la Oficina General de Asesoría Jurídica y de la Oficina Técnica Administrativa;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO ÚNICO.- Declarar **procedente** la solicitud de Regularización de Escritura Pública, presentada por la recurrente, por los fundamentos de hecho y derecho que se exponen; en consecuencia, **PROCEDE** la intervención de la **Doctora Rosa María Fonseca Li**, Notario Público de Lima, quien completará espacios vacíos respecto a las generales de ley de don **Alfredo Armando Espinoza Vera**, doña **Clara Aurora Amable Sánchez de Espinoza**, don **David Lau Li** y doña **Chu Chon Chen** (folios 34139 y 34139 vuelta), tomará las firmas de don **Alfredo Armando Espinoza Vera**, doña **Clara Aurora Amable Sánchez de Espinoza**, don **David Lau Li** y doña **Chu Chon Chen** y suscribirá la escritura pública en sustitución del ex - Notario referido, con indicación de la fecha en que se verifica este acto, debiéndose adherir la presente resolución y sus antecedentes a la escritura materia de autos.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y NOTIFÍQUESE.



Rosa Carrasco Cavero
JEFA
Archivo General de la Nación