

**INFORME N° 292-2000-AGN-OGAJ**

**A** : **Dra. Aída Luz Mendoza Navarro**  
**Jefa Institucional**

**DE** : **Dr. Lizardo Pasquel Cobos**  
**Director General de la OGAJ del AGN**

**ASUNTO** : **Opinión legal sobre la solicitud de Regularización**  
**Administrativa de escritura, presentado por don**  
**VICTOR AUGUSTO CATASUS GOYZUETA.**

**REFERENCIA** : **Expediente N° 248-2000-AGN-OGAJ.**  
**Registro N° 004394**

**FECHA** : **Lima, diciembre 18 del 2,000.**

---

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

- 1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002, y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por el recurrente, conforme acredita en autos.

2.) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE** la regularización de la Escritura Pública de **TRANSFERENCIA DE DOMINIO**, que obra en los registros del Ex - Notario Virgilio Alzamora Valdéz, que otorga **COOPERATIVA DE VIVIENDA CENTRAL SINDICAL LIMA LTDA. N° 286**, representado por los señores: **Napoleón Posada Loredó, Alfonso Cabello Tortorelli y Florentin Esteban Sague**, a favor de don **VICTOR AUGUSTO CATASUS GOYZUETA** y su esposa doña **IRMA CAPARACHIN HUAMAN**, con intervención de Caja de Ahorro y Préstamo para Vivienda **ASINCOOP**, representado por los señores: **Julio Alva Bravo y Celso Mendo Rubio**; con fecha 09 de febrero de 1982, folio 42,925 vuelta, del Protocolo N° 301 y consta de 15 fojas útiles; se nota que **FALTA SALVAR ESPACIO VACIO** respecto al estado civil del representante de Caja de Ahorro y Préstamo para Vivienda **ASINCOOP** (folio 42,926 vuelta); cuya regularización solicita el recurrente, siendo procedente la intervención del Dr. **JOSE ALFREDO PAINO SCARPATI**, Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.

Atentamente.



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

Dr. Evaristo Pasquel Cobos  
Director Gral. de la Of. de Asesoría Jurídica

