INFORME Nº 044-04-AGN-OGAJ

A	***:***	***Lic. Teresa Carrasco Cavero*** ***Jefa Institucional***
DE	***:***	***Dr. Lizardo Pasquel Cobos*** ***Director General de la OGAJ-AGN***
ASUNTO	***:***	***Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentada por don JUAN LADESLAO CONTRERAS HUAMANZANA.***
REFERENCIA	***:***	***Expediente Nº 044-2004-AGN-OGAJ.*** ***Registro Nº 040743.***
FECHA	***:***	***Lima, febrero 24 de 2,004.***

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley Nº 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. Nº 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por el recurrente, conforme acredita en autos.

2) *Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, el D.L. N° 22634, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J,* ***PROCEDE*** *la regularización de la Escritura Pública de* ***INDEPENDIZACIÓN, COMPRAVENTA E HIPOTECA,*** *que obra en los registros del Ex - Notario Oscar Medelius Rodríguez,* ***otorgada por doña MARÍA RICARDINA MACAVILCA MARQUEZ DE NOLASCO y don LIZANDRO NOLASCO TELLO, a favor de LA ASOCIACIÓN DE VENDEDORES AMBULANTES DE LA AVENIDA ALFONSO UGARTE SURCO N°2,*** *representada por don Juan Ladeslao Contreras Huamanzana, doña Isabel Victoria Gamarra Pérez y doña Josefina Castillo Cajaleón, con fecha 09 de julio de 1998, folio 15943 vuelta, del Protocolo N° 436 y consta de 08 fojas útiles, se nota que* ***FALTAN: COMPLETAR LA PARTE INTRODUCTORIA DE LA ESCRITURA Y GENERALES DE LEY DE MARIA RICARDINA MACAVILCA MARQUEZ, LIZANDRO NOLASCO TELLO, Y DE LOS REPRESENTANTES DE LA ASOCIACIÓN DE VENDEDORES AMBULANTES DE LA AVENIDA ALFONSO UGARTE SURCO N° 2 (FOLIOS 15943 VUELTA Y 15944); LA FECHA DE CONCLUSIÓN DE LA ESCRITURA PÚBLICA (FOLIO 15950); Y LA FIRMA DEL EX - NOTARIO REFERIDO,*** *cuya regularización solicita el recurrente,* ***siendo procedente la intervención del Doctor Juan Francisco Gutiérrez Miraval,*** *Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.*

Atentamente.

ARCHIVO GENERAL DE LA NACION
ASESORIA JURIDICA
Oficina

ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

Dr. Lizardo Pasquel Cobos
Director Gral.de la Of.de Asesoría Jurídica

LPC/ncm.