INFORME Nº 149-02-AGN-OGAJ

A : ***Dra. Pilar Remy Simatovic***
Jefa Institucional

DE : ***Dr. Lizardo Pasquel Cobos***
Director General de la OGAJ-AGN

ASUNTO : ***Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentado por doña ROSA CASTILLO LOZADA.***

REFERENCIA : ***Expediente Nº 149-2002-AGN-OGAJ.***
Registro Nº 022551.

FECHA : ***Lima, julio 08 de 2,002.***

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por la recurrente, conforme acredita en autos.

ARCHIVO GENERAL DE LA NACION — ASESORIA JURIDICA — Original — General

2) *Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J,* ***PROCEDE*** *la regularización de la Escritura Pública de* ***COMPRAVENTA,*** *que obra en los registros del Ex-Notario Ernesto Velarde Arenas,* ***otorgada por TUNGASUCA S.A.,*** *representada por don Mario Alberto Ferrari Quiñe, don Ernesto Federico Ferro Butters,* ***a favor de don Alfredo Cárdenas Tenorio, doña Edga Rosa Castillo Lozada*** *y estos a su vez dan en anticipo de legitima a doña Mariela Cárdenas Castillo y don Alfredo Cárdenas Castillo, con fecha 16 de febrero de 1995, folio 1451, del Protocolo N° 1098 y consta de 07 fojas útiles, se nota que* ***FALTAN: LA FIRMA DEL EX – NOTARIO REFERIDO, DE LOS REPRESENTANTES DE TUNGASUCA S.A. Y DE DOÑA EDGA ROSA CASTILLO LOZADA; COMPLETAR ESPACIO VACIO (FOLIO 1451 VUELTA) Y EL NOMBRE DEL ABOGADO QUE AUTORIZA LA MINUTA (FOLIO 1456),*** *cuya regularización solicita la recurrente,* ***siendo procedente la intervención del Doctor MANUEL NOYA DE LA PIEDRA,*** *Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.*

Atentamente.

ARCHIVO GENERAL DE LA NACION
ASESORIA JURIDICA
Oficina General

LPC/ncm.