Doc #120

INFORME N° 120-2000-AGN-OGAJ

A	:	***Dra. Aída Mendoza Navarro*** ***Jefa Institucional***
DE	:	***Dr. Lizardo Pasquel Cobos*** ***Director General de la OGAJ-AGN***
ASUNTO	:	***Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentado por don MARCO ANTONIO MARTINI MUSTO.***
REFERENCIA	:	***Expediente N° 104-2000-AGN-OGAJ.*** ***Registro N° 001755.***
FECHA	:	***Lima, mayo 22 de 2,000.***

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

1.) *De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por el recurrente, conforme acredita en autos.*

ARCHIVO GENERAL DE LA NACION
ASESORIA JURIDICA
Oficina General

2) *Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J,* ***PROCEDE*** *la regularización de la Escritura Pública de* ***ADJUDICACION, CANCELACION Y PRESTAMO HIPOTECARIO,*** *que obra en los registros del Ex-Notario Daniel Céspedes Marín,* ***otorgada por la ASOCIACION PRO VIVIENDA RESIDENCIAL MONTERRICO, representada por don José Antero Cabrera Hora y don Pablo Julca Caycho, a favor de don JORGE JOAQUIN BERDEJO DORADOR Y SU ESPOSA DOÑA SYLVANIA ANABELA MESTA QUEVEDO DE BERDEJO, con intervención del Banco Central Hipotecario del Perú, representado por don Pedro Malpartida Rojas y don Humberto Ugarte Rivas,*** *con fecha 05 de julio de 1,982, folio 19,537 del Protocolo N° 594 y consta de 10 fojas útiles, se nota que* ***FALTAN FIRMAS DE LOS REPRESENTANTES DEL BANCO CENTRAL HIPOTECARIO DEL PERU,*** *cuya regularización solicita el recurrente,* ***siendo procedente la intervención de la Doctora ABIGAIL CHAVEZ VALENCIA,*** *Notaria Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.*

Atentamente.

ARCHIVO GENERAL DE LA NACION
ASESORIA JURIDICA
Oficina General

LPC/gas.

ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

Dr. Lizardo Pasquel Cobos
Director Gral.de la Of.de Asesoría Jurídica