INFORME N°013-03-AGN-OGAJ

A : ***Lic. Doris Argomedo Cabezas***
Jefa Institucional (e)

DE : ***Dr. Lizardo Pasquel Cobos***
Director General de la OGAJ-AGN

ASUNTO : ***Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentada por doña AQUELINA MENDOZA LOPEZ.***

REFERENCIA : ***Expediente N° 013-2003-AGN-OGAJ.***
Registro N° 030150.

FECHA : ***Lima, enero 14 de 2,003.***

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

1.) *De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por la recurrente, conforme acredita en autos.*

2) *Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J,* ***PROCEDE*** *la regularización de la Escritura Pública de* ***COMPRAVENTA,*** *que obra en los registros del Ex - Notario Ernesto Velarde Arenas,* ***otorgada por el MINISTERIO DE VIVIENDA,*** *en representación del Estado, representado por don Alejandro de las Casas Castaños y don José Montoya Ramírez del Villar,* ***a favor de don FORTUNATO MENDOZA JORDAN y su esposa doña ERMINIA LOPEZ TAPIA****, con fecha 26 de noviembre de 1970, folio 4801 vuelta, del Protocolo N° 14 de Hacienda y consta de 05 fojas útiles, se nota que* ***FALTAN: LA FIRMA DE UN REPRESENTANTE DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, LAS FIRMAS DE LOS TESTIGOS INSTRUMENTALES, Y LA FIRMA DEL EX – NOTARIO REFERIDO,*** *cuya regularización solicita la recurrente,* ***siendo procedente la intervención del Doctor Juan Bélfor Zárate del Pino,*** *Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.*

Atentamente.

ARCHIVO GENERAL DE LA NACION
Dr. Lizardo Pasquel Cobos
Director Gral. de la Of. de Asesoría Jurídica

ARCHIVO GENERAL DE LA NACION
ASESORIA JURIDICA
Oficina General

LPC/ncm.