(31)

01

REPUBLICA DEL PERU

Resolución Jefatural No. 031 -2003-AGN/J

Lima, 31 ENE. 2003

VISTO** el Informe **Nº026-2003-AGN-OGAJ** de la Oficina General de Asesoría Jurídica, sobre Solicitud de Regularización de Escritura presentada por **don SERGIO MARTIN MOTTA CACERES;

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 1º de la Ley Nº27094, que modifica los artículos 61º y 62º del D.L. Nº26002 – Ley de Notariado, y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, vía solicitud dirigida a la Jefatura Institucional;

*Que, del recurso que obra en autos recaudada con la Constancia de Escritura Irregular extendida por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, se desprende que la Escritura Pública de **COMPRAVENTA, SUBROGACION DE PRESTAMO HIPOTECARIO Y CONSTITUCION DE SEGUNDA HIPOTECA,** que obra en los registros del Ex - Daniel Céspedes Marín, **otorgada por INMOBILIARIA DE CONSTRUCCIONES ECONOMICAS S.A.,** representada por don Manuel del Solar Ayllón, **a favor de don SERGIO MOTTA CACERES y su esposa,** con intervención del BANCO CENTRAL HIPOTECARIO DEL PERU, con fecha 14 de febrero de 1989, folio 1263 vuelta, del Protocolo Nº 1476 y consta de 16 fojas útiles, se nota que **FALTAN COMPLETAR ESPACIOS VACIOS RESPECTO AL ESTADO CIVIL Y NUMERO DE LIBRETA ELECTORAL DEL REPRESENTANTE DE INMOBILIARIA DE CONSTRUCCIONES ECONOMICAS S.A. (FOLIOS 1263 VUELTA Y 1264 RESPECTIVAMENTE), Y LA FIRMA DEL EX - NOTARIO REFERIDO,** cuya regularización solicita el recurrente;*

De conformidad con lo dispuesto por la Ley Nº 27094, el D.L. Nº 19414, la Ley Nº 25323, los Decretos Supremos Nº022-75-ED, Nº008-92-JUS, la Resolución Ministerial Nº197-93-JUS y la Directiva Nº001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J;

Con la Opinión favorable de la Oficina General de Asesoría Jurídica;

Con los visados de las Direcciones Nacionales de Archivo Histórico, de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, de la Oficina General de Asesoría Jurídica y de la Oficina Técnica Administrativa;

SE RESUELVE:

***ARTICULO UNICO**.- Declarar **procedente** el recurso de Regularización de Escritura, presentado por el recurrente, descrito en el segundo considerando, por los fundamentos de hecho y derecho que se exponen; en consecuencia, **PROCEDE la intervención del Doctor Manuel Noya de la Piedra,** Notario Público de Lima, quien **COMPLETARA ESPACIOS VACIOS RESPECTO AL ESTADO CIVIL Y NUMERO DE LIBRETA ELECTORAL DEL REPRESENTANTE DE INMOBILIARIA DE CONSTRUCCIONES ECONOMICAS S.A. (FOLIOS 1263 VUELTA Y 1264 RESPECTIVAMENTE), Y SUSCRIBIRA LA ESCRITURA EN SUSTITUCION DEL EX - NOTARIO REFERIDO,** con indicación de la fecha en que se verifica este acto, debiéndose adherir la presente resolución y sus antecedentes a la escritura materia de autos.*

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y NOTIFIQUESE.

Lic. Doris I. Argomedo Cabezas
JEFA (e)
del Archivo General de la Nación