



Resolución Jefatural No. **097** -2005-AGN/J

Lima, **01 ABR. 2005**

**VISTO**, el Informe N°072-2005-AGN-OGAJ de la Oficina General de Asesoría Jurídica, sobre Solicitud de Regularización de Escritura presentada por **don OSCAR DANIEL SANTILLANA MEDINA**;

**CONSIDERANDO:**

Que, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N°27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D.L. N°26002 – Ley de Notariado, y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, vía solicitud dirigida a la Jefatura Institucional;

Que, del recurso que obra en autos recaudada con la Constancia de Escritura Irregular extendida por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, se desprende que la Escritura Pública de **ADJUDICACION E INDEPENDIZACION**, que obra en los registros del Ex - Notario Manuel Reátegui Molinares, otorgada por **LA COOPERATIVA DE VIVIENDA SANTA ROSA DE QUIVES N° 492**, representada Raúl Torres Grijalva, don Gilberto Huamán Hidalgo y don Roberto Samaniego Rodríguez, a favor de **don OSCAR DANIEL SANTILLANA MEDINA y su esposa doña CARMEN ANGELICA DE LA CRUZ LOAYZA**, con intervención del Banco Central Hipotecario del Perú, representado por don Fernando Hjarles Alegría, don Juan Antonio Galvez Buccollini y don Elías Barrientos Rojas, con fecha 16 de noviembre de 1990, folio 14819, del Protocolo N° 680 y consta de 06 fojas útiles, se nota que **FALTA: COMPLETAR ESPACIO VACIO RESPECTO A METRAJE DEL LINDERO (FOLIO 14821 VUELTA), LAS FIRMAS DE LOS REPRESENTANTES DE LA COOPERATIVA DE VIVIENDA SANTA ROSA DE QUIVES N° 492**, cuya regularización solicita el recurrente;



De conformidad con lo dispuesto por la Ley N° 27094, el D.L. N° 19414, la Ley N° 25323, Decreto Ley N° 22634, los Decretos Supremos N°022-75-ED, N°008-92-JUS, la Resolución Ministerial N°197-93-JUS y la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J;



Con la Opinión favorable de la Oficina General de Asesoría Jurídica;

Con los visados de la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, de la Oficina General de Asesoría Jurídica y de la Oficina Técnica Administrativa;

**SE RESUELVE:**



**ARTICULO UNICO.-** Declarar **procedente** el recurso de Regularización de Escritura, presentado por el recurrente, descrito en el segundo considerando, por los fundamentos de hecho y derecho que se exponen; en consecuencia, **PROCEDE la intervención del Doctor Manuel Noya de la Piedra, Notario Público de Lima, quien COMPLETARA ESPACIO VACIO RESPECTO A METRAJE DEL LINDERO (FOLIO 14821 VUELTA), TOMARA LAS FIRMAS DE LOS REPRESENTANTES DE LA COOPERATIVA DE VIVIENDA SANTA ROSA DE QUIVES N° 492, con indicación de la fecha en que se verifica este acto, debiéndose adherir la presente resolución y sus antecedentes a la escritura materia de autos.**

**REGISTRESE, COMUNIQUESE Y NOTIFIQUESE.**



**Jefe de Archivo General de la Nación**  
**Omar Vicente Rojas Herrera**  
**JEFE (e)**  
**Archivo General de la Nación**