

INFORME N° 219-2000-AGN-OGAJ

A : **Dra. Aída Mendoza Navarro**
Jefa Institucional

DE : **Dr. Lizardo Pasquel Cobos**
Director General de la OGAJ-AGN

ASUNTO : **Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentado por don ROLANDO LINO PALACIOS LOPEZ.**

REFERENCIA : **Expediente N° 185-2000-AGN-OGAJ.**
Registro N° 003529

FECHA : **Lima, octubre 05 de 2,000.**

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

- 1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por el recurrente, conforme acredita en autos.



- 2) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE** la regularización de la Escritura Pública de **COMPRA VENTA**, que obra en los registros del Ex-Notario Enrique Maguiña Galvez, que otorga **ORGANIZACIÓN PERUANA PROMOTORA DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL SOCIEDAD ANONIMA - O.P.P.**, representado por don **Rodolfo Banchemo Zavala** y don **Guillermo Ronie Suero Escurra**, a favor de don **ROLANDO LINO PALACIOS LOPEZ** y su esposa doña **CARMEN ROSA BOZA GALVEZ DE PALACIOS**; con intervención de la Caja de Ahorro y Préstamo para Vivienda **A.M.C.V. Mutual del Puerto**, representado por don **Ezio Piaggio Alvarez Palacios**, con fecha 19 de julio de 1974, folio 15,186 del Protocolo N° 125 y consta de 16 fojas útiles; se nota que **FALTA COMPLETAR ESPACIO VACIO** respecto al número de cheque por el valor de doscientos mil soles oro, a cargo de **Banpeco** (folio 15,189 vuelta) y, respecto al domicilio de don **Rolando Lino Palacios López** y su esposa doña **Carmen Rosa Boza Gálvez de Palacios** (folio 15,192), cuya regularización solicita el recurrente, siendo procedente la intervención del **Dr. JORGE LUIS GONZALES LOLI**, Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.

LPC/gas.



Atentamente.

ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

Lizardo Pasquel Cobos
Director Gral. de la Of. de Asesoría Jurídica