

INFORME N°164-2001-AGN-OGAJ

**A** : **Lic. Doris Argomedo Cabezas**  
**Jefa Institucional**

**DE** : **Dr. Lizardo Pasquel Cobos**  
**Director General de la OGAJ del AGN**

**ASUNTO** : **Opinión legal sobre solicitud de regularización administrativa de escritura pública, presentada por Don Victor Negrete Milla**

**REFERENCIA** : **Expediente N°164-2001-AGN-OGAJ.**  
**Registro N° 013177**

**FECHA** : **Lima, setiembre 18 del 2001.**

---

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

- 1) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N°27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D.L. N°26002; y la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, **se realizarán mediante un proceso técnico administrativo**, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por el recurrente, conforme acredita en autos.



- 2) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley 27094 y la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE regularizar la Escritura Pública de Adjudicación y Transferencia de inmueble**, que obra en los registros del ex Notario Manuel Redégui Molinaris, otorgada por **Cooperativa de Vivienda Universal Textil Limitada N° 203**, a favor de **Don Víctor Negrete Milla y su esposa Doña Lucila Revolledo Palermo de Negrete**, con intervención de la **Caja de Ahorro y Préstamo para Vivienda AMCV "Santa Rosa"**, representada por **Don Bernardo Fernández Jiménez**, con fecha 09 de octubre de 1987, a fojas 10,960, Protocolo N°619 y consta de 06 fojas útiles; **en la misma que falta: completar espacio vacío respecto al número de libreta tributaria de la Cooperativa de Vivienda Universal Textil Limitada N°203 (folio 10,961), firma de Don Bernardo Fernández Jiménez representante de la Caja de Ahorro y Préstamo para Vivienda AMCV "Santa Rosa";** cuya regularización solicita el recurrente, siendo procedente la intervención del Doctor Carlos Alberto Redégui Tomatis, Notario Público de Lima, quien indicará la fecha en que se verifica este acto.

LPC.

Atentamente.



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

Dr. Andrés Pasquel Obos  
Director General de la Of. de Asesoría Jurídica