

INFORME N°228-2000-AGN-OGAJ

A : **Dra. Aida Mendoza Navarro**
Jefa Institucional

DE : **Dr. Lizardo Pasquel Cobos**
Director General de la OGAJ-AGN

ASUNTO : **Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentado por doña ISABEL CRISTINA CAMPOS SANCHEZ.**

REFERENCIA : **Expediente N° 191-2000-AGN-OGAJ.**
Registro N° 003635

FECHA : **Lima, octubre 12 de 2,000.**

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

- 1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por la recurrente, conforme acredita en autos.



- 2) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE** la regularización de la Escritura Pública de **COMPRA VENTA**, que obra en los registros del Ex-Notario Ricardo Samanamud Inocente, que otorga don **ETHELWOLDO MORENO MORENO** y su esposa doña **LUCY MUÑOZ CARDENAS DE MORENO**, a favor de don **PIO LIZAMA RETO** y su esposa doña **FLORA SANCHEZ AGURTO DE LIZAMA**, con fecha 14 de octubre de 1982, folio 24,585 vuelta, del Protocolo N° 1019 y consta de 05 fojas útiles; se nota que **FALTA COMPLETAR ESPACIO VACIO** respecto a la ocupación de don Pío Lizama Reto (folio 24,585 vuelta) y respecto al número de ficha Registral de Inscripción del inmueble (folio 24,586 vuelta), así como **LA FIRMA DEL EX - NOTARIO** referido, cuya regularización solicita la recurrente, siendo procedente la intervención del Dr. **OSCAR ELISEO MEDELIUS RODRIGUEZ**, Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.

Atentamente.



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

Dr. Lizardo Pasquel Cobos
Director Gral. de la Of. de Asesoría Jurídica