



Resolución Jefatural No. **103** -2009-AGN/J

Lima, **12 MAR. 2009**

VISTO el Informe N° 116-2009-AGN/OGAJ de la Oficina General de Asesoría Jurídica, sobre Solicitud de Regularización de Escritura Pública presentada por don **JUAN CARLOS ROMERO DIAZ - Registro N° 901134;**

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo a lo dispuesto por los artículos 61°, 62° y 63° del D. Leg. N° 1049; y la Directiva N° 006-2008-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 483-2008-AGN/J, a partir del 09 de diciembre del 2008, el Proceso de Regularización Administrativa de Escrituras Públicas y Actas Notariales Protocolares Irregulares que se conservan en el Archivo General de la Nación y Archivos Regionales, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico - administrativo, vía solicitud dirigida a la Jefatura Institucional;

Que, del recurso que obra en autos recaudado con la Constancia de Escritura Irregular, extendida por el Director (e) de Archivos Notariales y Judiciales de la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, se desprende que la Escritura Pública de **COMPRA VENTA DE BIEN FUTURO**, que obra en los registros del Ex – Notario Dr. **JAVIER ASPAUZA GAMARRA**, que otorga **ALTAIR INMOBILIARIA & CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**, debidamente representada por don **JOSE ANTONIO CESPEDES CHAVEZ** y don **JOEL AMADOR CHIPOCO ESPINOZA**, a favor de don **FREDDY HERMAN GARCIA CIENFUEGOS** y doña **JULIA CHUQUIPIONDO CHAVEZ**, con la intervención del **BANCO DEL TRABAJO**, debidamente representada por don **JUAN MANUEL ECHEVARRIA ARELLANO** y don **JOSE MARIANO CASTRO RABANAL**, con fecha 08 de agosto del 2005, del folio 12,715, del Protocolo N° 836 y consta de 20 fojas útiles, **se nota que falta: completar el espacio vacío, respecto a los generales de ley de don JOEL AMADOR CHIPOCO ESPINOZA (folio 12,715);** cuya regularización solicita la recurrente.

De conformidad con lo dispuesto por el D. Leg. N° 1049, el D. L. N° 19414, la Ley N° 25323, los Decretos Supremos N° 022-75-ED, N° 008-92-JUS, la Resolución Ministerial N° 197-93-JUS y la Directiva N° 006-2008-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 483-2008-AGN/J;



Con la Opinión favorable de la Oficina General de Asesoría Jurídica;

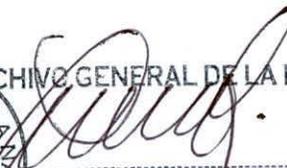
Con los visados de la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, de la Oficina General de Asesoría Jurídica y de la Oficina Técnica Administrativa;



SE RESUELVE:

ARTÍCULO ÚNICO.- Declarar **procedente** la solicitud de Regularización de Escritura Pública, presentada por el recurrente, por los fundamentos de hecho y derecho que se exponen; en consecuencia, **PROCEDE** la intervención del doctor **JORGE FERNANDO ZULETA GUIMET**, Notario Público de Lima, quien **completará el espacio vacío, respecto a los generales de ley de don JOEL AMADOR CHIPOCO ESPINOZA (folio 12,715);** con indicación de la fecha en que se verifica este acto, debiéndose adherir la presente resolución y sus antecedentes a la escritura materia de autos.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y NOTIFÍQUESE.


ARCHIVO GENERAL DE LA NACION
Jefe Institucional
DR. LIZARDO PASQUEL COBOS
Jefe Institucional

