



## Resolución Jefatural No. 131-2006-AGN/J

Lima, 25 ABR. 2006

**VISTO** el Informe N° 135-2006-AGN/OGAJ de la Oficina General de Asesoría Jurídica, sobre Solicitud de Regularización de Escritura Pública presentada por don Francisco Gilberto Quispe Huamán;

### CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D.L. N° 26002 – Ley de Notariado, y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico - administrativo, vía solicitud dirigida a la Jefatura Institucional;

Que, del recurso que obra en autos recaudado con la Constancia de Escritura Irregular, extendida por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, se desprende que la Escritura Pública de **Adjudicación y Transferencia de inmuebles**, que obra en los registros del Ex – Notario Manuel Reátegui Molinares, otorgada por la **Cooperativa de Vivienda “Universal Textil” Limitada Número 203**, representada por don Tito Arévalo López, don Zacarías Severo Burgos Ticona y don Mario Rodríguez Villajuan, a favor de don Francisco Gilberto Quispe Huamán y su esposa doña Carmen Rosa Peña Prieto, con intervención de la **Caja de Ahorro y Préstamo para Vivienda “Santa Rosa”**, representada por don Bernardo Fernández Jiménez, con fecha 13 de octubre de 1987, folio 11157 del Protocolo N° 620 y consta de 06 fojas útiles, se nota que **falta: salvar texto en manuscrito (folio 11157 vuelta) y la firma del ex – Notario referido**, cuya regularización solicita el recurrente;

De conformidad con lo dispuesto por la Ley N° 27094, el D.L. N° 19414, el D.L. N° 22634, la Ley N° 25323, los Decretos Supremos



Nº 022-75-ED, Nº 008-92-JUS, la Resolución Ministerial Nº197-93-JUS y la Directiva Nº 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural Nº253-99-AGN/J;



Con la Opinión favorable de la Oficina General de Asesoría Jurídica;

Con los visados de la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, de la Oficina General de Asesoría Jurídica y de la Oficina Técnica Administrativa;

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO ÚNICO.-** Declarar **procedente** la solicitud de Regularización de Escritura Pública, presentada por el recurrente, por los fundamentos de hecho y derecho que se exponen; en consecuencia, **PROCEDE** la intervención de la **Doctora María Mujica Barreda**, Notario Público de Lima, quien **salvará texto en manuscrito (folio 11157 vuelta)** y **suscribirá la escritura pública en sustitución del ex – Notario referido**, con indicación de la fecha en que se verifica este acto, debiéndose adherir la presente resolución y sus antecedentes a la escritura materia de autos.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y NOTIFÍQUESE.**



*Teresa Carrasco Cavero*  
Teresa Carrasco Cavero  
JEFA  
Archivo General de la Nación