INFORME N°154-2001-AGN-OGAJ

A	:	***Lic. Doris Argomedo Cabezas*** ***Jefa Institucional***
DE	:	***Dr. Lizardo Pasquel Cobos*** ***Director General de la OGAJ del AGN***
ASUNTO	:	***Opinión legal sobre solicitud de regularización administrativa de escritura pública, presentada por Don Tolomeo Rosales Capcha.***
REFERENCIA	:	***Expediente N°154-2001-AGN-OGAJ.*** ***Registro N° 013006***
FECHA	:	*Lima, setiembre 04 del 2001.*

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

1) De acuerdo con lo dispuesto por el articulo 1° de la Ley N°27094, que modifica los articulos 61° y 62° del D.L. N°26002; y la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, ***se realizarán mediante un proceso técnico administrativo****, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivistico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por el recurrente, conforme acredita en autos.*

2) *Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley 27094 y la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J,* ***PROCEDE regularizar la Escritura Pública de Compraventa e Hipoteca,*** *que obra en los registros del ex Notario Ricardo Fernandini Arana, otorgada por* ***Inversiones Naranjal S.A., a favor de Don Jorge E. Seminario Morante, quien a su vez transfiere a Don Armulfo Tabraj y su esposa Doña Marcela Luisa Santos Morales de Tabraj,*** *con fecha 05 de diciembre de 1980, a fojas 31,291 vuelta, Protocolo N°1215 y consta de 10 fojas útiles;* ***en la misma que falta: generales de ley de Don Mario Brescia Cafferata;*** *cuya regularización solicita el recurrente, siendo procedente la intervención del Doctor Ricardo Fernandini Barreda, Notario Público de Lima, quien indicará la fecha en que se verifica este acto.*

Atentamente.

LPC.

ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

Dr. Lizardo Pasquel Cobos
Director Gral.de la Of.de Asesoría Jurídica