INFORME Nº 215-03-AGN-OGAJ

A : ***Lic. Teresa Carrasco Cavero***
Jefa Institucional

DE : ***Dr. Lizardo Pasquel Cobos***
Director General de la OGAJ-AGN

ASUNTO : ***Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentada por don BENIGNO FLORES RODRIGUEZ.***

REFERENCIA : ***Expediente Nº 215-2003-AGN-OGAJ.***
Registro Nº 033576.

FECHA : ***Lima, octubre 02 de 2,003.***

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1º de la Ley Nº 27094, que modifica los artículos 61º y 62º del D. L. Nº 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por el recurrente, conforme acredita en autos.

.

2) *Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J,* ***PROCEDE*** *la regularización de la Escritura Pública de* ***COMPRAVENTA Y TRANSFERENCIA*** *que obra en los registros del Ex - Notario Felipe de Osma Elías,* ***otorgada por INVERSIONES NARANJAL SOCIEDAD ANONIMA,*** *representada por Mario Brescia Cafferata y don José Fernando Madge de la Cotera,* ***a favor de don LUIS GUERRA FERNANDEZ, quien a su vez transfiere a favor de don BENIGNO FLORES RODRIGUEZ y su esposa doña JACINTA ROJAS ORTEGA DE FLORES,*** *con fecha 03 de octubre de 1988, folio 54869 vuelta, del Protocolo N° 1531 y consta de 19 fojas útiles, se nota que* ***FALTA COMPLETAR ESPACIO VACIO RESPECTO A NUMERO DE LIBRETA TRIBUTARIA DE DOÑA JACINTA ROJAS ORTEGA DE FLORES (FOLIO 54871 VUELTA Y 54875 VUELTA),*** *cuya regularización solicita el recurrente,* ***siendo procedente la intervención del Doctor Manuel Noya de la Piedra,*** *Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.*

Atentamente.

ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

Dr. Eduardo Pasquel Cobos
Director Gral. de la Of. de Asesoría Jurídica

LPC/ncm.