



Resolución Jefatural No. 180 -2009-AGN/J

Lima, 24 ABR. 2009

VISTO el Informe N° 282-2009-AGN/OGAJ de la Oficina General de Asesoría Jurídica, sobre Solicitud de Regularización de Escritura Pública presentada por don **ROLANDO JARAMILLO CORTEZ - Registro N° 901952.**

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo a lo dispuesto por los artículos 61°, 62° y 63° del D. Leg. N° 1049; y la Directiva N° 006-2008-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 483-2008-AGN/J, a partir del 09 de diciembre del 2008, el Proceso de Regularización Administrativa de Escrituras Públicas y Actas Notariales Protocolares Irregulares que se conservan en el Archivo General de la Nación y Archivos Regionales, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico - administrativo, vía solicitud dirigida a la Jefatura Institucional;

Que, del recurso que obra en autos recaudado con la Constancia de Escritura Irregular, extendida por el Director (e) de Archivos Notariales y Judiciales de la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, se desprende que en la Escritura Pública de **COMPRA VENTA**, que obra en los registros del Ex – Notario Dr. **ERNESTO VELARDE ARENAS**, que otorga el **SINDICATO DE INVERSIONES RUSTICAS Y URBANAS SOCIEDAD ANONIMA (SIRUSA)**, debidamente representada por don **ADALBERTO BEDON CALDA**, a favor de don **SEGUNDO RODRIGUEZ FIGUEROA** y su esposa doña **PETRONILA DANCOURT PINO** de **CORNEJO**, con intervención de don **SEGUNDO HUMBERTO CORNEJO ASNARAN**, con fecha 15 de setiembre de 1,977, del folio N° 13,801 vuelta, del Protocolo N° 447 y consta de 10 fojas útiles, se indica que falta: completar el espacio vacío respecto a las generales de ley de la compareciente doña **PETRONILA DANCOURT PINO** de **CORNEJO** (folio 13,802 vuelta), faltan completar espacios vacíos (folio 13,809 vuelta y 13,810), firmas de los testigos instrumentales **ROLANDO JARAMILLO CORTEZ** y **VICTOR ZAVALETA LUNA**, firmas de los comparecientes don **ADALBERTO BEDON CALDA**, don **SEGUNDO RODRIGUEZ FIGUEROA**, doña **PETRONILA DANCOURT PINO** de **CORNEJO** y don **SEGUNDO HUMBERTO CORNEJO ASNARAN**, fecha de conclusión de la escritura y la firma del ex – notario **ERNESTO VELARDE ARENAS**; cuya regularización solicita el recurrente.

De conformidad con lo dispuesto por el D. Leg. N°



1049, el D. L. N° 19414, la Ley N° 25323, los Decretos Supremos N° 022-75-ED, N° 008-92-JUS, la Resolución Ministerial N° 197-93-JUS y la Directiva N° 006-2008-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 483-2008-AGN/J;

Con la Opinión favorable de la Oficina General de Asesoría Jurídica;

Con los visados de la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, de la Oficina General de Asesoría Jurídica y de la Oficina Técnica Administrativa;



SE RESUELVE:

ARTÍCULO ÚNICO.- Declarar **procedente** la solicitud de Regularización de Escritura Pública, presentada por el recurrente, por los fundamentos de hecho y derecho que se exponen; en consecuencia, **PROCEDE la intervención del doctor OSCAR LEYTON ZARATE**, Notario Público de Lima, quien: **completara el espacio vacío respecto a las generales de ley de la compareciente doña PETRONILA DANCOURT PINO de CORNEJO (folio 13,802 vuelta), completará los espacios vacíos (folio 13,809 vuelta y 13,810), dispensará las firmas de los testigos instrumentales don ROLANDO JARAMILLO CORTEZ y don VICTOR ZA VALETA LUNA, tomará las firmas de los comparecientes don ADALBERTO BEDON CALDA, don SEGUNDO RODRIGUEZ FIGUEROA, doña PETRONILA DANCOURT PINO de CORNEJO y don SEGUNDO HUMBERTO CORNEJO ASNARAN, concluirá la escritura y suscribirá la escritura pública en sustitución de la firma del ex – notario ERNESTO VELARDE ARENAS;** con indicación de la fecha en que se verifica este acto, debiéndose adherir la presente resolución y sus antecedentes a la escritura materia de autos.



REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y NOTIFÍQUESE.

