156

INFORME Nº 156-2000-AGN-OGAJ

A	:	***Dra. Aída Mendoza Navarro*** ***Jefa Institucional***
DE	:	***Dr. Lizardo Pasquel Cobos*** ***Director General de la OGAJ-AGN***
ASUNTO	:	***Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentado por don BENJAMIN CARLOS ENRIQUEZ COLFER.***
REFERENCIA	:	***Expediente Nº 136-2000-AGN-OGAJ.*** ***Registro Nº 002373.***
FECHA	:	***Lima, julio 10 de 2,000.***

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley Nº 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. Nº 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural Nº 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por la recurrente, conforme acredita en autos.

ARCHIVO GENERAL DE LA NACION ASESORIA JURIDICA Oficina General

2) *Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J,* ***PROCEDE*** *la regularización de la Escritura Pública de* ***COMPRA VENTA,*** *que obra en los registros del Ex-Notario Ernesto Velarde Arenas, que otorga* ***la COMPAÑÍA INMOBILIAIRIA EL LAGO SOCIEDAD ANONIMA, representada por don Ramón Arróspide Mejía y don Salvatore Batticani Franco,*** *a favor de don* ***BENJAMIN CARLOS ENRIQUEZ COLFER,*** *con fecha 11 de noviembre de 1,991, folio 10,793 vuelta, del Protocolo N° 1011 y consta de 08 fojas útiles, se nota que* ***FALTAN FIRMAS Y COMPLETAR GENERALES DE LEY de los representantes de la Cía. Inmobiliaria El Lago S.A. (Folio 10,801); SALVAR espacios vacíos respecto a las Generales de Ley de don Eduardo Figari Cuadra (folio 10,801), y LA FIRMA DEL EX – NOTARIO REFERIDO, cuya regularización solicita el recurrente, siendo procedente la intervención de la Doctora REBECA MARIN PORTOCARRERO,*** *Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.*

Atentamente.

ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

Dr. Lizardo Pasquel Cobos
Director Gral.de la Of.de Asesoría Jurídica

LPC/gas.