171

INFORME Nº 171-2000-AGN-OGAJ

A	:	***Dra. Aída Mendoza Navarro*** ***Jefa Institucional***
DE	:	***Dr. Lizardo Pasquel Cobos*** ***Director General de la OGAJ-AGN***
ASUNTO	:	***Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentado por doña LAURA VELEZ ZEGARRA.***
REFERENCIA	:	***Expediente Nº 147-2000-AGN-OGAJ.*** ***Registro Nº 002599.***
FECHA	:	***Lima, julio 25 de 2,000.***

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley Nº 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. Nº 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por la recurrente, conforme acredita en autos.

2) *Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, Articulo 9° del Decreto Ley N° 22634, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J,* ***PROCEDE*** *la regularización de la Escritura Pública de* ***COMPRA VENTA Y CANCELACION DE PRECIO,*** *que obra en los registros del Ex-Notario Ernesto Velarde Arenas, que otorga* ***EMPRESA DE ADMINISTRACION DE INMUEBLES, representada por don Alvaro Castro Revilla y don Miguel Molleda Cabrera, a favor de doña LAURA VELEZ ZEGARRA, con fecha 08 mayo de 1970, folio 1,606 vuelta, del Protocolo N° 08 de Hacienda y consta de 06 fojas útiles;*** *se nota que* ***FALTA COMPLETAR generales de Ley de doña Laura Vélez Zegarra (folio 1,607), CONSIGNAR fecha de la escritura pública (folio 1,606 vuelta), número de Minuta (folio 1,607) y FIRMA de un testigo instrumental, cuya regularización solicita la recurrente, siendo procedente la intervención del Dr. JOSE LUIS DELGADO CAMPUSANO,*** *Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.*

Atentamente.

ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

Dr. Lizardo Pasquel Cobos
Director Gral.de la Of.de Asesoría Jurídica

LPC/gas.